



mipim[®]
The world's property market

10-13 MARCH 2015
Palais des Festivals, Cannes, France

Sommario Rassegna Stampa

Pagina	Testata	Data	Titolo	Pag.
Rubrica	Mipim 2015			
11:44	RAINEWS24	13/03/2015	NOTIZIARIO (Ora: 11:44:21 Min: 2:32)	3
17:56	RAINEWS24	12/03/2015	L'ECONOMIA (Ora: 17:56:56 Min: 2:18)	4
12:22	RAINEWS24	12/03/2015	NOTIZIARIO H. 12.00 (Ora: 12:22:50 Min: 4:27)	5
16:30	MONITOR IMMOBILIARE	13/03/2015	VIDEO MONITOR IMMOBILIARE (ORA: 16:30 NOTIZIA: 2.1)	6
16:00	MONITOR IMMOBILIARE	13/03/2015	VIDEO MONITOR IMMOBILIARE (ORA: 16:00 NOTIZIA: 1.1)	7
4	MIPIM NEWS	01/03/2015	ITALY READY TO "TURN PAGE" ON CRISIS, BUZZETTI TELLS INVESTORS	8
61	MF - MILANO FINANZA	10/03/2015	RAPPORTO MIPIM- L'ITALIA E' A UN PUNTO DI SVOLTA (V.Zirnstein)	9
61	MF - MILANO FINANZA	10/03/2015	Int. a M.Morena: RAPPORTO MIPIM- L'OBIETTIVO E' RISULTARE ATTRAENTI (V.Zirnstein)	10
59	MF - MILANO FINANZA	10/03/2015	RAPPORTO MIPIM-AL VIA OGGI L'EDIZIONE 2015	11
25	CASA24 (IL SOLE 24 ORE)	05/03/2015	L'ANCE GUARDA ALL'ESTERO	12
26	CASA24 (IL SOLE 24 ORE)	12/03/2015	TOSCANA, MARCHE E PIEMONTE IN PRIMA FILA	13
	SOLE24ORE.COM	11/03/2015	IL GIORNALE DELLA FAMIGLIA SPIEGA I SEGRETI DELLA CRESCITA	14
	SOLE24ORE.COM	10/03/2015	AL VIA A CANNES IL MIPIM, LA PIU' GRANDE FIERA IMMOBILIARE DEL MONDO	16
.	SOLE24ORE.COM	13/03/2015	REAL ESTATE PROJECTS FROM MARCHE, PIEDMONT AND TUSCANY ON DISPLAY TO ATTRACT FOREIGN INVESTORS	18
	CASA 24 (WEB)	10/03/2015	MIPIM AL VIA. MAZZOCCO: «SERVONO RISORSE A LUNGO TERMINE». BUZZETTI: «NEL 2015 CI DEVESSERE LA SVOLTA	20
3	LE FIGARO	10/03/2015	IMMOBILIER - PUBBLICITA'-ANCE	22
8	IL GIORNALE DEL PIEMONTE	13/03/2015	INTERNAZIONALIZZAZIONE, A TORINO UN PROGETTO PILOTA	23
14/16	IL SETTIMANALE (QUOTIDIANO IMMOBILIARE)	28/02/2015	AL MIPIM 2015	24
	QUOTIDIANOIMMOBILIARE .INFO (WEB)	10/03/2015	A CANNES LO SPIRITO NUOVO DELL'ITALIA	27
	MONITORIMMOBILIARE.IT (WEB)	13/03/2015	MIPIM, QUALCOSA E' CAMBIATO. AL CONVEGNO ...	28
	MONITORIMMOBILIARE.IT (WEB)	13/03/2015	INCONTRO AL MIPIM TRA MINISTERO SVILUPPO ...	31
	MONITORIMMOBILIARE.IT (WEB)	10/03/2015	ASSOIMMOBILIARE, FEDERIMMOBILIARE E ANCE ...	34
	MONITORIMMOBILIARE.IT (WEB)	09/03/2015	ASSOIMMOBILIARE, FEDERIMMOBILIARE E ANCE INSIEME AL MIPIM	36
	INFO BUILD (WEB)	12/03/2015	MIPIM, LA FIERA IMMOBILIARE INTERNAZIONALE	38
	TRIBUNA ECONOMICA (WE B)	12/03/2015	ICE A ANCE INSIEME A CANNES PER IL MIPIM	39
	BORSAITALIANA.IT	12/03/2015	IMMOBILIARE: CALEND (MISE), BENE UNITA' DEL SETTORE AL MIPIM	41
	TRADERLINK.IT (WEB)	12/03/2015	INCONTRO AL MIPIM TRA MINISTERO SVILUPPO ECONOMICO E REAL ESTATE ITALIANO 18:40	42
	ANSAMED.INFO	11/03/2015	A MIPIM DI CANNES PROTAGONISTA IMMOBILIARE ITALIANO	43
	IL VELINO.IT	11/03/2015	CANNES, MIPIM 2015: ICE E ANCE PROMUOVONO IL REAL ESTATE ITALIANO	44
	ITALIAN NETWORK (WEB)	11/03/2015	IMPRESE ITALIANE NEL MONDO - IMMOBILIARE MADE IN ITALY...E NON SOLO - IL REAL ESTATE ITALIANO AL MIP	46
	NELLANOTIZIA.NET (WEB)	11/03/2015	CANNES, MIPIM: NOTEVOLE INTERESSE PER IL PADIGLIONE ITALIANO ALLA FIERA IMMOBILIARE DI CANNES	48
	TRADERLINK.IT (WEB)	10/03/2015	ASSOIMMOBILIARE, FEDERIMMOBILIARE E ANCE INSIEME AL MIPIM 07:20	49
	A-REALESTATE.IT (WEB2)	09/03/2015	PADIGLIONE ITALIA A MIPIM	51
.	AGI-AGENZIA GIORNALI- STICA ITALIANA	10/03/2015	IMMOBILIARE: BUZZETTI (ANCE), 2015 ANNO DELLA SVOLTA (2)	53
	IL VELINO.IT	11/03/2015	MIPIM 2015: AGENZIA ICE E ANCE PROMUOVONO IL REAL ESTATE ITALIANO	54

Sommario Rassegna Stampa

Pagina	Testata	Data	Titolo	Pag.
Rubrica	Mipim 2015			
.	ANSA	12/03/2015	IMMOBILIARE: DA INFRASTRUTTURE A TURISMO, A MIPIM ITALIAN DAY ORGANIZZATO DA ANCE E ICE. CALENDARI, IN	55
.	ANSA	10/03/2015	IMMOBILIARE: A CANNES PARTE MIPIM, IL FESTIVAL PIU' ATTESO ATTESI OLTRE 90 MILA VISITATORI E 4500 IN	56
.	ADNKRONOS	11/03/2015	MADE IN ITALY: ECCELLENZE REAL ESTATE IN MOSTRA AL MIPIM DI CANNES	57
.	AGI-AGENZIA GIORNALI- STICA ITALIANA	10/03/2015	IMMOBILIARE: BUZZETTI (ANCE), 2015 ANNO DELLA SVOLTA	59
.	RADIOCOR	09/03/2015	(FIN) IMMOBILIARE: INDUSTRIA ITALIANA AL MIPIM, 2015 ANNO DELLA RIPRESA	60

NOTIZIARIO (Ora: 11:44:21 Min: 2:32)

A Cannes il Mipim, la più grande fiera dell' edilizia mondiale: le novità sulle costruzioni del futuro. L'Italia torna a fare sistema: il Padiglione italiano costruito anche con la collaborazione di **ANCE**.



ULTIMORA CONSULTA PRESIDENTE CRISCUOLO: CALO SIGNIFICATIVO RICORSI, -39% IN UN ANNO
11:44 L'EPINIVIA SIVIO BERLUSCONI SI DICE "PRONTO A TORNARE IN CAMPO" TOSI FUORI DA



ULTIMORA CONSULTA PRESIDENTE CRISCUOLO: CALO SIGNIFICATIVO RICORSI, -39% IN UN ANNO
11:44 SALVINI LO SOSPENDE DA MILITANTE E SEGRETARIO DELLA LIGA VENETA, IL SINDACO DI



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:44 "SEGRETARIO? UN DITTATORE" LEGA, GOVERNATORE VENETO LUCA ZAIA: NON TEMO I



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:44 FLAVIO TOSI RUSSIA, OMICIDIO NEMTSOV: SPUNTA UN NUOVO SOSPETTATO, DAKAYI



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:45 A DI AVER CONFESSATO IRAQI, SOLDATI IRACHENI E MILIZIANI SCIRI ENTRANO NELLA C



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:45 ZAFORTE ISIS MILITANTI ISIS DISTRUGGONO UN TEMPIO SUFI IN LIBIA E UNA CHIESA CA



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:45 TIZIE, VIDEO, BLOG SU RAINWS.IT - FACEBOOK.COM/RAINWS.IT E TWITTER.COM/RAINWS



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:45 PSION: PROTESTA DAVANTI ALLA SEDE DEL DIPARTIMENTO DI POLIZIA, COLPITI DUE AGENTI



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:45 TRAVI MA NON IN PERICOLO DI VITA APPRODO OGGI IN CONSIGLIO DEI MINISTRI LA RIF



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:45 LA TV PUBBLICA GRECIA, NEGOTIATO TECNICO DIVENTA "BRUSSELS GROUP", ALLA TRO



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:46 SI AFFIANCANO ANCHE I RAPPRESENTANTI DEL FONDO SALVA-STATI ESM E DI ATENE INI



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:46 PER GIRONI E LATORRE, IL CASO ALLA CORTE SUPREMA: UDIENZA IL PRIMO LUGLIO M



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:46 DIA A ROMA: SEQUESTRIATI DUE NOTI RISTORANTI A DUE PASSI DAL PANTHEON RIGGI



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:46 COMMERCIALE IN RUSSIA: 25 PERSONE INTRAPPOLATE TITOLI DI STATO, SPREAD BTP-BC



CANNES, OGGI LA GIORNATA ITALIANA AL MITIN, LA PIÙ GRANDE FIERA DELL'EDILIZIA MONDIALE
11:46 2010 CASO RUBY: DOPO L'ASSOLUZIONE DEFINITIVA SIVIO BERLUSCONI SI DICE "PRONTO

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

L'ECONOMIA (Ora: 17:56:56 Min: 2:18)

A cannes e' in corso mipim, la piu' grande fiera del settore immobiliare. i costruttori dell'ance presentano circa 20 progetti, tutti a basso impatto ambientale.



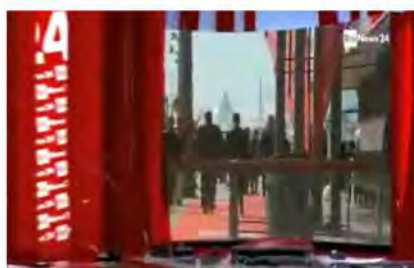
ULTIMORA SPREAD BTP/BUND CHIUDE A 89 PUNTI
17:56 MAFIA, BUTZ DELLA DIA A ROMA: SEQUESTRIATI DUE NOTI RISTORANTI A DUE PASSI DAL



ULTIMORA SPREAD BTP/BUND CHIUDE A 89 PUNTI
17:56 THEON DOGO IN UN CENTRO COMMERCIALE IN RUSSIA: 5 MORTI E 15 PERSONE INTRAI



ULTIMORA SPREAD BTP/BUND CHIUDE A 89 PUNTI
17:56 CITIZIE, VIDEO, BLOG SU RAINNEWS.IT - FACEBOOK.COM/RAINNEWS.IT E TWITTER.COM/RAIN



ULTIMORA SPREAD BTP/BUND CHIUDE A 89 PUNTI
17:56 APPROVA OGGI IN CONSIGLIO DEI MINISTRI LA RIFORMA DELLA SCUOLA E QUELLA C



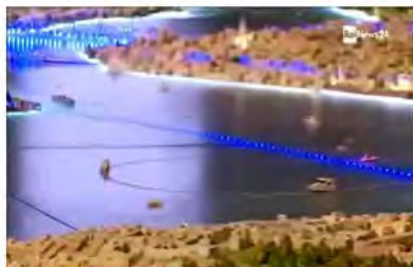
Immagini e montaggio di ANTONIO SILVI
ULTIMORA SPREAD BTP/BUND CHIUDE A 89 PUNTI
17:56 PUBBLICA, PROTESTA DEGLI STUDENTI, A MILANO VERNICE CONTRO LA POLIZIA CASO RUBI



ULTIMORA SPREAD BTP/BUND CHIUDE A 89 PUNTI
17:56 CIVI DOPO L'ASSOLUZIONE DI BERLUSCONI: "IL DISCORSO MORALE È UN ALTRO"



ULTIMORA SPREAD BTP/BUND CHIUDE A 89 PUNTI
17:57 IN CONSIGLIO DEI MINISTRI LA RIFORMA DELLA SCUOLA E QUELLA DELLA TV PUBBLICA



ULTIMORA RIFORMA SCUOLA, GIANNINI: IN COM DISSEGNO DI LEGGE, È VIA SCELTA DA GOVERNO
17:57 OTTESTA DEGLI STUDENTI, A MILANO VERNICE CONTRO LA POLIZIA CASO RUBI, I VESCO



ULTIMORA RIFORMA SCUOLA, GIANNINI: IN COM DISSEGNO DI LEGGE, È VIA SCELTA DA GOVERNO
17:57 IZIONE DI BERLUSCONI: "IL DISCORSO MORALE È UN ALTRO" IMMIGRAZIONE, L'ALLAR



ULTIMORA RIFORMA SCUOLA, GIANNINI: IN COM DISSEGNO DI LEGGE, È VIA SCELTA DA GOVERNO
17:57 SPAGNA: "NEL 2015 IN ITALIA 200MILA ARRIV" I DUE ANNI DI PAPA FRANCESCO: RUC



ULTIMORA RIFORMA SCUOLA, GIANNINI: IN COM DISSEGNO DI LEGGE, È VIA SCELTA DA GOVERNO
17:57 OLE "RIVOLUZIONARIE" MERCATI, SPREAD SOTTO I 90 PUNTI: AI MINIMI DAL 2008



ULTIMORA RIFORMA SCUOLA, GIANNINI: IN COM DISSEGNO DI LEGGE, È VIA SCELTA DA GOVERNO
17:57 IGIUSON: È CACCIA ALLA PERSONA CHE HA SPARATO AI DUE POLIZIOTTI, OMMESSI INTANTI



ULTIMORA RIFORMA SCUOLA, GIANNINI: IN COM DISSEGNO DI LEGGE, È VIA SCELTA DA GOVERNO
17:58 PEDALE, IL CAPO DELLA POLIZIA: "SEGUIAMO UNA POSTA", GRECIA, BICE ALZA DI ALTRI 6



ULTIMORA RIFORMA SCUOLA, GIANNINI: IN COM DISSEGNO DI LEGGE, È VIA SCELTA DA GOVERNO
17:58 MILIONI IL PRESTITO ALLE BANCHE ELLENICHE: NEL POMERIGGIO, TSIPRAS E VARDOLAKIS,



ULTIMORA RIFORMA SCUOLA, GIANNINI: IN COM DISSEGNO DI LEGGE, È VIA SCELTA DA GOVERNO
17:58 IMMAGINI DIFFUSE DA BBC: MILIZIE UTILIZZANO BOMBE AL CLORO IN IRAQ OMICIDIO

NOTIZIARIO H. 12.00 (Ora: 12:22:50 Min: 4:27)

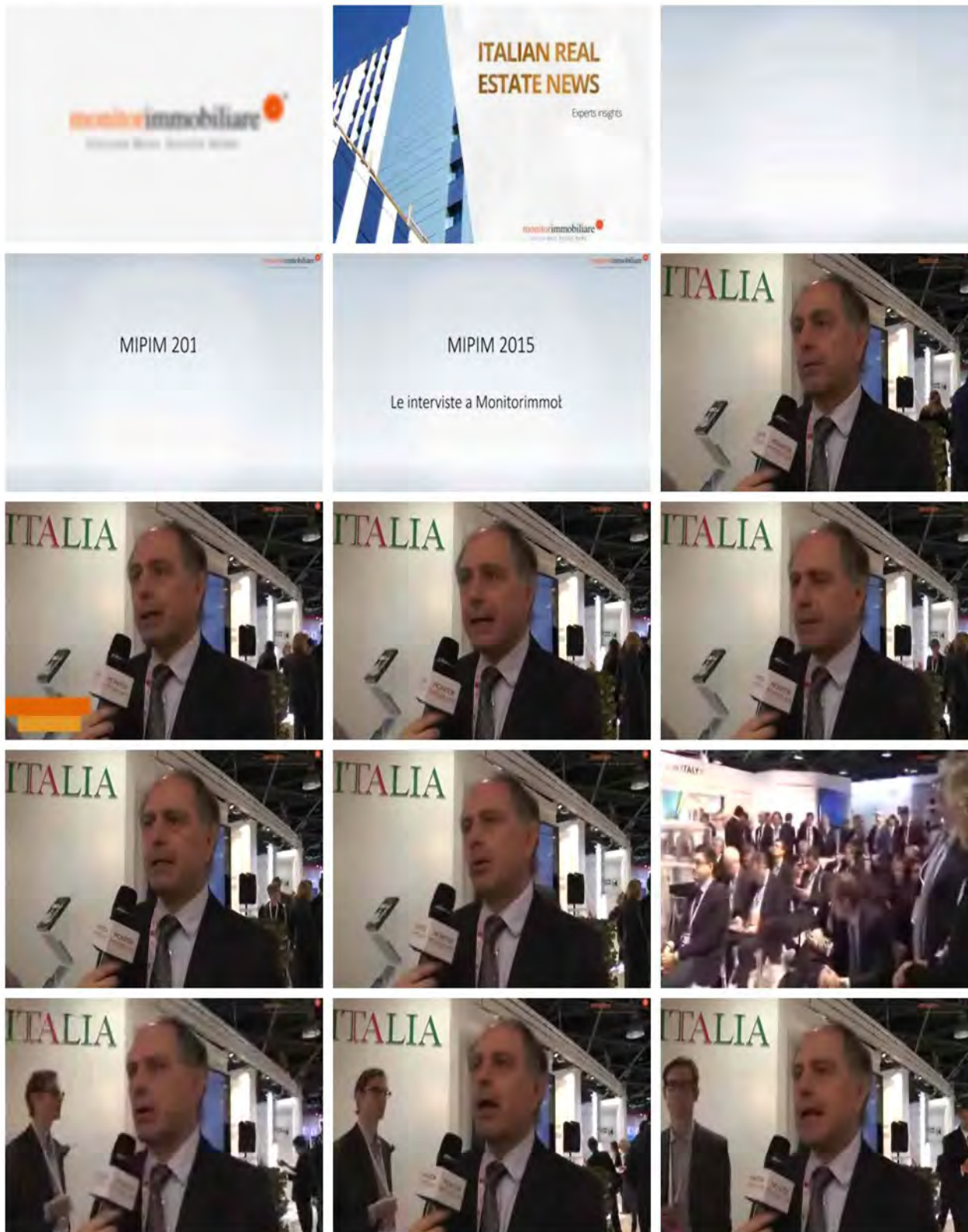
A Cannes il Mipim, la più grande fiera dell' edilizia mondiale: le novità sulle costruzioni del futuro. L'Italia torna a fare sistema: il Padiglione italiano. Riferimento ad **ANCE**.
Intervista a Carlo Calenda, Viceministro Sviluppo Economico
Autore: Alessandro Marchetti



VIDEO MONITOR IMMOBILIARE (ORA: 16:30 NOTIZIA: 2.1)

ATTUALITA': SPECIALE MIPIM 2015: INTERVISTA A **PAOLO BUZZETTI**

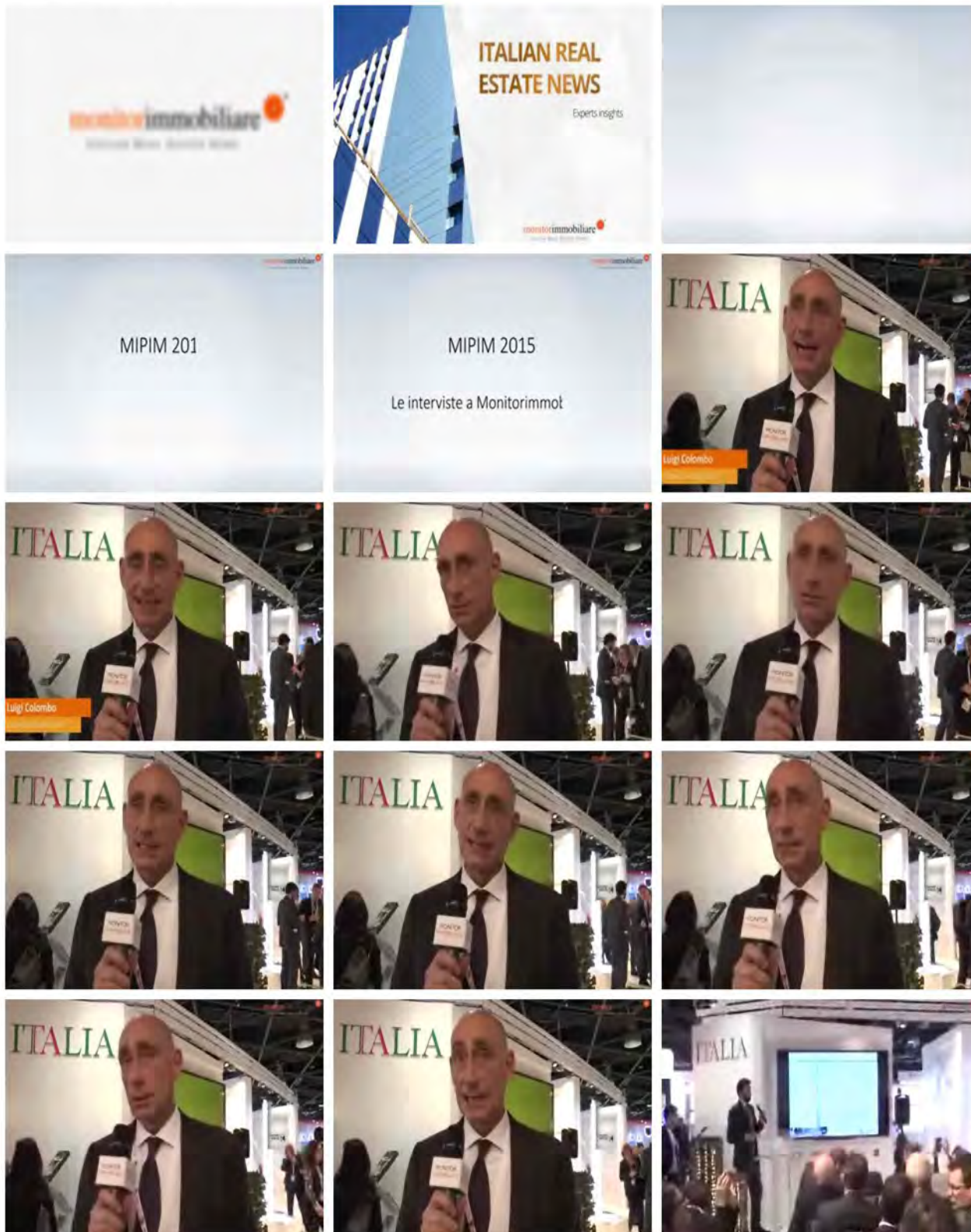
(1) DURATA:0:06:05



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

VIDEO MONITOR IMMOBILIARE (ORA: 16:00 NOTIZIA: 1.1)

ATTUALITA': MIPIM 2015: INTERVISTA A LUIGI COLOMBO.
(1) DURATA:0:04:07



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Italy ready to 'turn page' on crisis, Buzzetti tells investors

NOW IS the time to invest in Italy, where low interest rates, a post-crisis price correction, increased mortgage lending and economic growth have created a strong platform for investors, said **Paolo Buzzetti**, president of **Associazione Nazionale Costruttori Edili (ANCE)**.

Speaking at a presentation on Italy's tallest building, the soon-to-be-completed Allianz Tower in Milan, Buzzetti said: "We have already seen the Qatar Fund acquire Porta Nova in Milan and UK investment funds are active in our country. It's time to forget the crisis and turn the page. Big deals have transformed the global image of Italian real estate and now is the time to invest."

Andrea Cappoli, assistant CEO of Allianz Tower builder Colombo Costruzioni, said that the 207-metre, 50-storey office block, designed by Arata Isozaki with Andrea Maffei Architects, will form the centrepiece of the three-skyscraper CityLife development, which will also include residential, retail, public parks and a new

metro station connecting the old fair grounds to the city centre.

"This is the largest urban redevelopment project in Italy and one of the biggest in Europe," Cappoli said. "The tower is directly linked to the metro and will provide 50,000 sq m of office space, plus 24,000 sq m of under-

ground car parking over three levels. It has been designed to be highly energy efficient and has obtained LEED Gold pre-certification."

In all, the CityLife project will cover 366,000 sq m, with a 170,000 sq m park and three iconic towers, creating a new skyline for this area of Milan.



ANCE's Paolo Buzzetti: "Now is the time to invest"

Trend in crescita (+3,6%) in Italia, l'anno passato, per la compravendita di abitazioni

L'ITALIA È A UN PUNTO DI SVOLTA

In aumento (+9,8%) anche i mutui nei primi nove mesi

«La situazione economica dell'Italia è a un punto di svolta». **Ance** ne è convinta. E questo sarà il punto fermo e quello di partenza che accompagnerà il discorso che il presidente dell'associazione nazionale dei costruttori edili, **Paolo Buzzetti**, farà alle decine di potenziali investitori stranieri che hanno prenotato un tavolo per l'Italian Lunch, evento che si terrà giovedì 12 a Cannes in occasione del Mipim 2015. Una scelta, quella di fare leva sulle capacità e possibilità dell'immobiliare nazionale per attirare capitali stranieri, che va a braccetto con la decisione dei costruttori di presentarsi a Cannes assieme a Ice. L'istituto per il commercio estero ha infatti messo in moto tutta la propria macchina organizzativa, prendendo i contatti con i fondi d'investimento e mettendo a disposizione la propria esperienza facendo da raccordo tra tutti i soggetti che saranno presenti agli stand dove di scena sarà l'Italia come sistema Paese.

Cose da dire, peraltro, ce ne saranno. «Il piano di riforme strutturali che il governo ha messo in campo, insieme a interventi di politica economica improntati alla crescita, come più volte sollecitati dall'**Ance**, sono stati salutati positivamente dalle istituzioni europee e dai mercati internazionali», è la constatazione di Buzzetti. Secondo i costruttori i recenti dati macroeconomici e le stime sulle prospettive di crescita testimoniano un'inversione di tendenza in

positivo per l'economia nazionale nel prossimo futuro «a conferma che è questa la strada che si deve perseguire, anche con maggiore forza, per riportare l'Italia tra i principali competitors internazionali».

Ciò è confermato anche dai numeri. Secondo i dati elaborati da **Ance**, nel 2014 il numero di abitazioni compravendute (oltre 417mila) è aumentato del 3,6% rispetto al 2013. Nel quarto trimestre, inoltre, si è registrato un balzo del 7,1% a livello tendenziale. La performance, inoltre, è stata particolarmente positiva per i comuni capoluogo con un incremento del 12,2%. Segnali rassicuranti, inoltre, sono giunti anche dalle compravendite non residenziali. In particolare, nel quarto trimestre scorso, i negozi hanno registrato un aumento del 14% degli affari conclusi rispetto allo stesso periodo del 2013, mentre il comprato produttivo, costituito dalla somma di capannoni e industrie, è cresciuto del 3,1%. Sul fronte della finanza immobiliare anche i mutui per l'acquisto di abitazioni sono tornati a crescere: +9,8% nei primi nove mesi del 2014 rispetto allo stesso periodo del 2013. Nel corso del 2014, inoltre, «si segnala un aumento dei bandi di gara pubblicati per lavori pubblici sia in termini di numero (+30,4% rispetto al 2013) che di valore (+18,3%)».

Tirate le somme, il quadro che Buzzetti dipinge mostra «un mercato immobiliare con bassi costi di accesso e previsioni di redditività a lungo termine elevata. La riconversione delle produzioni edilizie trova un punto di forza nella qualità degli interventi, con una forte componente di innovazione dei processi produttivi e una attenzione agli standard ambientali più avanzati». Il mercato delle nuove costruzioni sta premiano queste scelte, con un aumento delle quotazioni delle nuove abitazioni dello 0,7% negli ultimi mesi del 2014, cosa che non capitava da due anni.

«L'**Ance** già da tempo sta promuovendo questo cambiamento, spingendo le imprese italiane dell'edilizia a cogliere le opportunità date dall'innovazione, dalla tecnologia e dalla qualità del costruito. Una qualità riconosciuta anche a livello internazionale come testimoniano le numerose commesse che le nostre imprese acquisiscono all'estero anche nei mercati più competitivi», sostiene Buzzetti. «Allo stesso modo, l'associazione ha dato priorità alla promozione di progetti che si inseriscano in un quadro strategico e generale della riqualificazione delle città italiane. L'interesse che molti investitori internazionali stanno manifestano nei confronti degli asset immobiliari italiani è testimonianza ulteriore della solidità del real estate». (riproduzione riservata)

Mutui ipotecari accessi da persone fisiche
per l'acquisto di abitazioni
miliardi di euro



Lo spiega il presidente di Federimmobiliare, Morena, relativamente ai mercati esteri

L'OBIETTIVO È RISULTARE ATTRAENTI

Si vuole portare l'attenzione sulla capacità di generare valore

«L'obiettivo principale che gli operatori italiani del real estate si sono prefissi con la partecipazione al Mipim 2015 è promuovere il mattone tricolore, ponendosi alla platea internazionale al proprio meglio, dal punto di vista del business, ma anche culturale. A sottolineare la necessità di abbattere tradizionali steccati e paletti, per farla finita con la tutela senza prospettiva di ogni singolo cortile, comportandosi come se il mondo finisse oltre al di là del cancello di casa, e mettendosi finalmente a «ragionare in termini di sistema» è Marzia Morena, fresco presidente di Federimmobiliare, la federazione per la promozione della cultura immobiliare che raccoglie le principali associazioni del settore real estate operanti in Italia e che parteciperà al Mipim in maniera sinergica con Assoimmobiliare e Ance. Domanda. Presidente Morena, cosa vi ha spinto a presentarvi a Cannes assieme a costruttori e all'associazione

dell'industria immobiliare? Risposta. L'arena competitiva in cui imprese e operatori del real estate italiani si trovano a

operare è quella globale. Per potere giocare a questo livello con opportunità di vittoria è necessario ragionare e presentarsi come un sistema maturo e unito lungo tutta la filiera di produzione del bene immobiliare. Operare a tale scopo e veicolare questo messaggio di compattezza e maturità, peraltro, è coerente con le finalità di promozione della cultura all'interno del settore di Federimmobiliare.

D. Puntate ad allargare la platea dei vostri federati?

R. Partecipare con Ance e Assoimmobiliare, i due principali organismi del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare, chiarisce ancor di più il ruolo propulsivo della federazione. Assoimmobiliare già aderisce. E avere la rappresentanza dei costruttori è sicuramente uno degli obiettivi, ma non si tratta di un tema all'ordine del giorno: sono cose che vanno discusse e maturate. Nel breve

l'obiettivo è di rendere l'immobiliare italiano di nuovo attraente per gli investitori esteri, non solo perché ormai vi si trovano prezzi da discount, ma perché si è veramente in grado di generare valore.

D. Come si fa?

R. Ritengo che l'approccio migliore sia di tipo bottom up, dal basso verso l'alto. Per essere attrattivi bisogna ragionare sulla base di supporti di governance adeguati e di sistemi normativi certi e competitivi. Si tratta di presupposti che permettono di posizionarsi sulla linea di start

nella competizione internazionale, di stare al tavolo da pari con gli operatori globali. Da qui si può spiccare un balzo, che è prima di tutto culturale, introducendo elementi di progettualità, di cui il nostro Paese è purtroppo un po' carente, per creare un sistema che sia attrattivo. Peraltro tengo a sottolineare che il tema della progettualità, ossia di sviluppare delle linee guida culturali di lungo periodo, delle visioni strutturate e valide al di là dell'immediato, sul cui solco si evolvono e competono le forze di mercato, è uno dei principali obiettivi di Federimmobiliare.

D. Ma il settore italiano del real estate è così scarso?

R. Tutt'altro. Il background di qualità italiano è altissimo rispetto alla media degli altri Paesi. Ma non possiamo nasconderci dietro a un dito, o stare a specchiarsi nella nostra «bellezza» ignorando cosa c'è attorno

per non vedere che il mercato, anche nell'immobiliare, è il mondo. Bisogna aprirsi verso l'esterno, vedere cosa si fa altrove, in primo luogo per evitare

di ripetere gli stessi errori, ma anche per studiare cosa di buono c'è a livello internazionale e, nel caso, importarlo per adeguarlo alle nostre peculiarità.

D. Sbaglio se immagino che lei, come presidente di Rics Italia, abbia esperienza di relazioni internazionali?

R. No, uno dei grandi temi affrontato da Rics è quello dell'uniformazione delle misure utilizzate nella produzione immobiliare. Ci si trova anche in 40 attorno a un tavolo a discutere, ognuno portatore del proprio bagaglio culturale nazionale. Non è semplice, ma ci si confronta e si arriva a soluzioni.

D. In Italia spesso si invoca l'arrivo di investitori stranieri e poi quando questi decidono di entrare sul mercato si strilla per il pericolo di calata degli Unni. C'è di che essere preoccupati?

R. Io sono ottimista: noto un sentimento buono attorno al mercato e al settore immobiliare italiano. Anzi, provo proprio un sentimento positivo. (riproduzione riservata)



Marzia Morena



Tanti gli appuntamenti per comunicare il mercato italiano agli investitori esteri

Con il pieno di partecipanti italiani che saranno presenti quest'anno al Mipim, accompagnati da un diffuso e condiviso senso di rivalsa sul periodo di crisi economica che ha colpito in modo particolarmente pesante il mattone, gli eventi e convegni organizzati da operatori nazionali o dedicati al Belpaese in programma avranno una valenza importante per il settore tricolore. Anche oltre le normali aspettative. Essi potranno infatti funzionare come una cartina di tornasole utile per misurare il sentiment condiviso sull'immobiliare tricolore. A livello nazionale in primo luogo, ma anche, se non soprattutto, a livello internazionale.

Tutti gli eventi in programma, peraltro, hanno un peso specifico notevole sebbene non siano tanto numerosi quanto quelli organizzati da altri Paesi. Quasi che, invece di disperdersi in mille rivoli puntando ognuno sul proprio «particolare» gli operatori, pubblici o privati, società, enti o associazioni, abbiano preferito concentrarsi per dare verso l'esterno un'immagine di sistema che troppo spesso è mancata negli anni passati.

L'evento clou per gli italiani e gli investitori interessati all'Italia è fissato per giovedì 12 marzo. «Italian real estate: back to the essentials» è il titolo del summit che si svolgerà il 12 marzo dalle 11,30 alle 13,00 nella Red Room del Palais des Festivals, organizzato da Reed Midem in collaborazione con lo Studio legale Chiomenti.

Piatto forte della giornata, ed è proprio il caso di dirlo, è l'Italian Lunch che si terrà su invito per iniziativa di Ance e Ice. Si tratta di un'occasione durante la quale verranno presentate agli investitori esteri che hanno deciso di partecipare (a salato pagamento) le opportunità di investimento in Italia. Gli iscritti che hanno deciso di accomodarsi al desco sono oltre 60, e non l'hanno fatto solo perché attratti dalla cucina italiana. Dalle 15,30, poi, presso lo stand Ance-Ice è in programma il convegno «Real estate opportunities in Italy» i cui lavori saranno aperti dal viceministro per lo Sviluppo Economico Carlo Calenda.

Tra i relatori che dal mattino sino a chiusura dei lavori prevista per le 17,50 si alterneranno sul palco per illustrare i vari argomenti trattati dal convegno

si segnalano Andrea Boltho, docente presso l'Università di Oxford; Umberto Borzi, Studio legale Chiomenti; il sindaco di Torino Piero Fassino e il suo collega fiorentino Dario Nardella, nonché il vicesindaco di Milano Ada De Cesaris; l'amministratore delegato di Beni Stabili e presidente di Assoimmobiliare Aldo Mazzocco; Mauro Montagner, ad di Allianz; il direttore generale di Fintecna Giovanni Maria Paviera e il direttore generale di Cdp Investimenti Sgr Marco Sangiorgio; Tim Santini di Eurocommercial Properties più una serie di ospiti.

Altro evento da segnalare è quello previsto per la serata del 12 marzo quando verranno designati i vincitori dei Mipim Awards. Si tratta delle «Palme d'oro» dell'immobiliare a livello internazionale. I progetti in concorso sono divisi in 10 diverse categorie; e tra i finalisti si contano ben tre lavori italiani. Si tratta del Seegren Business Park di Segrate presentato da Lombardini 22 e Cbre Global investors, la Oxygen Eco-Tower di progetto Cmr e il fondo Pai relativo al progetto Fico Eatly di Bologna presentato da Prelios. (riproduzione riservata)



I COSTRUTTORI

L'Ance guarda all'estero

► **Ance** (costruttori) si presenta quest'anno al Mipim insieme all'Ice (commercio estero), con l'obiettivo di massimizzare la visibilità dei progetti italiani dei propri aderenti e proporli al pubblico internazionale.

Il calendario degli eventi è ricco e inizia l'11 marzo alle 10.45 con la presentazione da parte del presidente dell'Associazione. Tutta la mattinata viene dedicata alla Lombardia: la torre Isozaki, i progetti di Borio Mangiarotti Spa e non poteva mancare quest'anno una parte dedicata a Expo 2015, in particolare il tema della rigenerazione urbana e il Padiglione italiano (Nemesi & Partners). Nel pomeriggio, si terrà la sessione «The italian hotel assets: outlook for the next three years», con la partecipazione dell'Associazione italiana Confindustria alberghi e di Melia Hotels International. Il 12 marzo, dopo l'Italian Summit (vedi articolo a lato), **Ance** organizza l'Italian lunch, a cui fa seguito il

pomeriggio di presentazione di altri progetti alla presenza del viceministro allo Sviluppo economico Carlo Calenda.

L'11 marzo **Ance** Lombardia presenta un nuovo servizio per le imprese associate, finalizzato alla promozione di iniziative del mercato immobiliare di lusso, molto appetibile per gli investitori internazionali. L'Associazione ha infatti costruito un portafoglio di alto profilo – costituito da immobili residenziali, commerciale/alberghiero, nonché da aree per lo sviluppo di progetti – che rappresenta «un'offerta unica nel panorama nazionale in termini di qualità e valore economico dell'investimento, creando così un circuito relazionale privilegiato tra le imprese associate e gli investitori istituzionali nazionali ed internazionali e favorendo la nascita di relazioni di natura economico-commerciale e canali di vendita sofisticati».

© RIPRODUZIONE RISERVATA



LE PROPOSTE ITALIANE/1

Toscana, Marche e Piemonte in prima fila

Tante opportunità di investimento per riqualificazioni: parchi, ville e ferrovie

CANNES, Dal nostro inviato

Evelina Marchesini

► Italiani compatti nel presentare i progetti più interessanti nella Penisola agli investitori esteri del Mipim di Cannes, un pubblico di 21 mila professionisti del real estate provenienti da tutto il mondo. Con il motto <Italy: an investor friendly market> **Ance**, **Ice**, ministero dello Sviluppo economico, Assoimmobiliare, Federimmobiliare e alcune Regioni fanno team in questi giorni per attirare l'attenzione degli investitori esteri. Ecco alcuni dei principali progetti in vetrina.

Regione Marche. La Regione Marche presenta diverse proposte: ecco una breve sintesi delle più gettonate. Partendo dall'appel turistico della Penisola, viene presentato il Conero Village di Camerano: in un'oasi verde di 24 ettari non lontano da Ancona, è in vendita il progetto di un resort termale di alto livello, che combina ricettività alberghiera, spa, infrastrutture per attività sportive e commerciali. A Porto Sant'Elpidio, l'area Fim spa contempla la riconversione di un'ex area industriale affacciata sul mare su un terreno di 73 mila metri quadrati, con una foresta di pini. Il progetto riguarda un resort turistico per un totale di 5 mila metri quadrati, una nuova area residenziale di 25 mila metri quadrati e una commerciale di 5 mila metri. A Jesi viene promosso

l'hub logistico agro-alimentare per una superficie di 49 mila metri quadrati, mentre a Falconara Marittima l'Air Cargo centre si propone come nuovo punto di riferimento per l'area dell'Italia del medio Adriatico con un ambizioso progetto di un cargo centre affiancato da un grande outlet.

Regione Piemonte. Il Piemonte non è una novità al Mipim di Cannes e quest'anno ripropone Torino University City, ovvero l'opportunità di realizzare una nuova idea di campus universitario, partendo da nuove residenze per gli studenti e strutture per nuovi servizi. Il "V200" si trova invece nel nord della città ed è la proposta di uno sviluppo brownfield, vale a dire una riconversione di area industriale a uso misto (residenziale, commerciale, ufficio, parco, servizi pubblici) che verrà collegata da una nuova linea metropolitana. Nel centro della città reggia, il complesso Cavallerizza Reale propone un'ampia riconversione degli edifici ad alto valore architettonico, con utilizzi che spaziano da centri culturali a musei, da residenze a infrastrutture.

Regione Toscana. La principale opportunità di area da riconvertire a Firenze è l'ex produzione Tabacchi, un complesso di ben 88.700 metri quadrati in stile architettonico razionalista, a uso misto: turistico, residenziale, commerciale e uffici. Altro gioiello cittadino che viene proposto per la riconversione agli investitori stranieri è l'ex Teatro Municipale, edificio del 19° secolo da preservare e riqualificare, aggiungendo al sito servizi residenziali, alberghieri e uffici. In un'ex area ferroviaria, le ex Officine grandi riparazioni occupano poi un'area di 52 mila metri quadrati completamente da riqualificare, anche in questo caso con un mix occupazionale che passa dal ricettivo al residenziale, agli uffici agli spazi commerciali.

ILLUSTRAZIONI: RISORSA VIS





hp **intel** **ENVY 17-K1001** Processore Intel® Core™ i7-4510U **869'99** **999,99€** Sconto del 13% **-130 €** **SOLO ONLINE**



domenica24 casa24 moda24 food24 motori24 job24 stream24 viaggi24 salute24 shopping24 radio24 altri

Cerca

MY Accedi



24 ORE
ITALIA
Mercoledì • 11 Marzo 2015 • Aggiornato alle 23:13

How To Spend It

Professioni e Imprese24

Banche dati

Versione digitale

NEW! Italy24

Business School ed eventi

Strumenti di lavoro

f b g s

HOME **ITALIA** MONDO NORME & TRIBUTI FINANZA & MERCATI IMPRESA & TERRITORI NOVA24 TECH PLUS24 RISPARMIO COMMENTI & INCHIESTE STORE24 Acquista & abbonati

Attualità Politica Politica Economica Sport I quiz del Sole Infodatablog

24 ORE

SMART CITIES



Notizie ► Attualità

Il Giornale della famiglia spiega i segreti della crescita

11 marzo 2015

Consiglia 50 +1 0 My24



Perché dopo 7 anni di crisi la crescita economica è oggi brillante negli Stati Uniti e ancora arranca in Europa? Che cosa c'è al confine tra lo sviluppo e la recessione? Come è possibile che un Pil attorno al 3-4% sia un brutto segnale per i Paesi emergenti? Quali elementi fanno la differenza, dai mercati finanziari alla demografia?

Gli squilibri che rendono instabile l'andamento del ciclo economico possono essere governati? Tutte queste domande

ruotano attorno a un comune filo conduttore: «Il segreto della crescita», ovvero i meccanismi che, in un continuo alternarsi di fasi di boom e periodi di rallentamento, determinano l'andamento dell'economia e, con esso, il livello di benessere o di impoverimento delle popolazioni. A questo tema è dedicato giovedì 12 marzo il quinto appuntamento con «Il Giornale della famiglia», il nuovo servizio di divulgazione economica che Il Sole 24 Ore propone ai lettori.

SONDAGGI

* Quanto ne sai dei segreti del Pil italiano? Mettiti alla prova

Come nelle precedenti puntate, la spiegazione ruota attorno a una coppia di nozioni economiche contrapposte - da una parte la crescita, dall'altra la recessione - e sviluppa un itinerario facilitato di lettura attraverso domande-e-risposte, pro-e-contro, glossari, grafici «parlanti» e percorsi visuali, senza dare mai per scontata una definizione e mostrando i benefici e i

rischi che sono sempre connessi a una determinata fase dell'economia. I capricci del Pil condizionano anche la gestione del risparmio: per questo, l'ultima pagina de «Il Giornale della famiglia» spiega sempre che cosa fare in relazione al tema della puntata, in questo caso quali sono le possibili strategie di investimento in relazione a tre differenti scenari - ripresa decisa, passo ancora rallentato o nuova caduta - dell'economia.

Iva, ultimi controlli per le compensazioni

Le eccedenze a credito possono essere portate in compensazione, a patto che venga effettuata una serie di controlli sui modelli inviati, sull'entità dei crediti e sulla loro spendibilità. In particolare, bisogna controllare se le dichiarazioni annuali sono state inviate

IN QUESTO ARTICOLO

Media

Argomenti: Libere professioni | Il Giornale della famiglia | Paolo Bellacosa | Banca d'Italia | Agenzia Entrate | Focus | Cdp | Europa

Scopri le promozioni del mese

Ricevi tutti i documenti con un Click!

Pratiche.it

ULTIMI DI SEZIONE



GIOVEDÌ IN EDICOLA

Il Giornale della famiglia spiega i segreti della crescita - Video - Quiz: quanto ne sai del Pil italiano?



entro il 2 marzo o meno: nel primo caso, è possibile compensare anche le cifre oltre i 5mila euro, mentre nel secondo caso le compensazioni saranno limitate a 5mila euro. Ma quali sono tutte le verifiche da effettuare per poter utilizzare i crediti in maniera corretta? A questa domanda risponde il Focus pubblicato sul Sole 24 Ore in edicola il 12 marzo.

Professionisti e Caf, partita aperta sulla polizza per l'invio del modello 730

Partita aperta sull'assicurazione a professionisti e Caf che saranno chiamati dai loro clienti all'invio del modello 730. Le nuove regole per la dichiarazione precompilata prevedono, infatti, un ampliamento delle responsabilità che comportano poi l'obbligo di pagare imposte, sanzioni e interessi in caso di successive contestazioni dell'agenzia delle Entrate. Ecco perché diventa necessaria un'assicurazione e si sta lavorando per trovare insieme agli operatori del settore e all'amministrazione finanziaria le formule per la copertura senza far impennare i costi. Tutti gli approfondimenti sul Sole 24 Ore.

Casa24 Plus, focus sul Mipim

Oltre 21mila partecipanti, 4.500 investitori, 90 Paesi rappresentati, tra cui primeggiano Regno Unito, Francia, Germania e Usa, con l'Italia che si ritaglia un ruolo da protagonista grazie alla bontà dei progetti presentati, all'avvicinarsi di Expo, e all'importanza della presenza istituzionale, da Cdp a Banca d'Italia, a quella congiunta di Ance e Ice. Sono i numeri della 26esima edizione del Mipim di Cannes, la più importante fiera immobiliare del mondo, che si chiuderà venerdì.

Su Casa24 Plus di domani i progetti più rilevanti e il parere degli operatori sulle sorti dell'immobiliare nel 2015. Da cui emerge che per attrarre investimenti esteri serve ancora lavorare sul repricing e accelerare sul fronte riqualificazioni e semplificazioni normative. «Tre sono i fenomeni che hanno consentito al mattone tra il 2013 e il 2014 di riprendersi: un Governo credibile e più stabile dei precedenti, la liquidità in circolo, soprattutto in arrivo dagli Stati Uniti e risultato delle politiche monetarie di quel Paese - spiega Paolo Bellacosa, direttore capital markets di Cbre in Italia - e la revisione dei valori. Se si vede in giro un tasso di mortalità delle transazioni ancora elevato per via delle quotazioni non allineate alle attese del mercato». Secondo **Paolo Buzzetti**, presidente **Ance**, «il 2015 deve essere l'anno della svolta per la grande filiera dell'edilizia, come dimostrano i primi timidi segnali di ripresa del nostro settore ai quali stiamo assistendo. In questo contesto assume ancora più valore fare squadra e far viaggiare all'unisono tutto il mondo delle costruzioni e dell'immobiliare».

CLICCA PER CONDIVIDERE



©RIPRODUZIONE RISERVATA

COMMENTA LA NOTIZIA

Leggi e scrivi

TAG: Libere professioni, Il Giornale della famiglia, Paolo Bellacosa, Banca d'Italia, Agenzia Entrate, Focus, Cdp, Europa

ANNUNCI GOOGLE

Appartamenti a Berlino

Assistenza per gli Italiani Prezzi a partire da €279.500
www.rubinarealestate.com

Polizze per Igienisti

Odontomar: Servizi assicurativi In ambito Odontoiatrico
www.odm-service.net

Prestiti Inpdap 2015

Fino a 75.000 € con Rate comode Solo per dip pubblici e pensionati
dipendentitalali.it/DipPubblici

VERSO IL CDM

Scuola, ddl in arrivo: restano scatti di anzianità ma spazio al merito



DOMANI IL PROVVEDIMENTO IN CDM

La Rai verso la riforma: un manager forte, tre reti specializzate e basta procedure cavillose



PROTOCOLLO D'INTESA

Fondazioni, nelle banche non più di un terzo del patrimonio. Tetto stipendi



EMENDAMENTO AL DECRETO BANCHE

Il conto va trasferito (gratis) entro 12 giorni altrimenti scattano gli indennizzi

di Marzio Bartoloni



GIOVEDÌ SUL SOLE 24 ORE

«Il giornale della famiglia» spiega i segreti della crescita economica

Tutto su Notizie?

5,1mila Mi piace

I PIÙ LETTI

OGGI CONDIVISI VIDEO FOTO MESE

- 1** Che ne sarà del vecchio orologio? Perché l'Apple Watch può spingere le smartwatch. Anche nel lusso - Il Sole 24 ORE
- 2** «Sparate» di Atene / Turisti come ispettori fiscali
- 3** Banche, il conto va trasferito (gratis) entro 12 giorni altrimenti scattano gli indennizzi - Il Sole 24 ORE
- 4** Deutsche Bank e Santander bocciate dagli stress test Usa - Il Sole 24 ORE
- 5** Google addio: il vicepresidente saluta e se ne va in giro per il mondo - Il Sole 24 ORE
- 6** Bundesbank in difficoltà sul Qe: i Bund rischiano di non bastare - Il Sole 24 ORE

Il Sole **24 ORE**

domenica24 casa24 moda24 food24 motori24 job24 stream24 viaggi24 salute24 shopping24 radio24 altri

Italia Mondo Norme e Tributi Finanza&Mercati Impresa&Territori Nova24 Tech Plus24 Risparmi Commenti&Inchieste Store24

Casa 24 PLUS

La prima App di Borsa Italiana per Apple e Android

SCARICALA SUBITO >

Borsa Italiana

Mercato Mutui Condominio In casa Vacanze & weekend Strumenti

Cerca

MONDO IMMOBILIARE

Casa24 Mondo Immobiliare

Al via a Cannes il Mipim, la più grande fiera immobiliare del mondo

di Evelina Marchesini

10 marzo 2015 Cronologia articolo



Tweet

Recommend 0

g+1 0

A A

Al via da stamattina a Cannes la 26° edizione del Mipim, la più importante fiera immobiliare al mondo, che si chiuderà venerdì. Oltre 21mila sono i partecipanti iscritti, per 4.500 investitori o società di investimento, 90 Paesi rappresentati: primeggiano Regno Unito, Francia, Germania, Belgio, Svezia, Danimarca e Italia. E con un gran ritorno degli operatori americani. Gli italiani sono presenti, forse per la prima volta, in modo compatto e coordinato, uniti nel presentare a un pubblico internazionale di Ceo e presidenti delle maggiori realtà di real estate del mondo una vasta serie di progetti nella Penisola. Tanto che per la prima volta la presenza degli operatori verrà supportata dal vice-ministro allo Sviluppo economico Carlo Calenda. Gli italiani registrati al 2 marzo erano pari a 194 società, contro le 186 dell'anno scorso alla stessa data (furono 236 a fine Mipim 2014) e le società espositrici iscritte alla stessa data sono 99 contro le 83 dello scorso anno (furono 101 a fine manifestazione 2014).

Il Padiglione italiano, all'apertura, sta già registrando un notevole interesse tra gli operatori internazionali, che hanno da tempo fissato incontri one-to-one con vari rappresentanti. Ance, Ige, Assoimmobiliare e Federimmobiliare sono presenti insieme al Palais des Festivals di Cannes. Secondo Paolo Buzzetti, presidente Ance, «Il 2015 deve essere l'anno della svolta per la grande filiera dell'edilizia, come dimostrano i primi timidi segnali di ripresa del nostro settore ai quali stiamo assistendo. In questo contesto assume ancora più valore fare squadra e far viaggiare all'unisono tutto il mondo delle costruzioni e dell'immobiliare, nelle sue diverse e variegate forme, così da promuovere al meglio l'eccellenza e la qualità del Made in Italy». Dopo il decreto Sblocca Italia e l'Investment Compact sono parecchie le novità per gli investitori esteri interessati all'Italia, ma molto resta ancora da fare. <Assoimmobiliare, l'Associazione della finanza immobiliare e dei servizi immobiliari, si è

Borsa Italiana

La prima App di Borsa Italiana per Apple e Android

SCARICALA SUBITO >

Borsa Italiana

Trova Casa

annunci immobiliari

Residenziale | Commerciale | Case Vacanza

Provincia

Tipologia

Pubblica Annuncio

Setta



Appartamento in Vendita a Milano (MI)



Appartamento in Vendita a Bologna (BO)



Appartamento in Vendita a Milano (MI)



Appartamento in Vendita a San Lazzaro Di Savena (BO)



Casa indipendente in Vendita a Vigarano Mainarda (FE)



Appartamento in Vendita a Celle Ligure (SV)

powered by **Immobiliare.it**

Strumenti



Trova casa



Cedolare secca



Cerca mutuo



Cerca prestito



Disegna la tua casa



Focus città

battuta con energia ed ancora lavora con solerzia per aprire il nostro mercato agli Operatori internazionali istituzionali (anche italiani): la nostra infrastruttura immobiliare ha urgente bisogno di risorse finanziarie di lungo termine per essere riqualificata e resa più efficiente ed idonea alle nuove utilità del Paese «spiega Aldo Mazzocco, presidente di Assoimmobiliare, ai margini del Palais des Festivals».

E ci servono risorse in eccesso rispetto a quelle rimaste nei bilanci degli operatori italiani a valle della profonda crisi degli ultimi anni. Seppure con alcuni perfezionamenti normativi ancora da realizzare, potendo scegliere tra Fondi immobiliari, Siiq e Sicaf, oltre che società ordinarie, il mercato può ora attrarre in modo efficiente e competitivo le risorse di capitale e di debito necessarie per far ripartire il settore dopo sei lunghi anni di contrazione». <Una scelta non casuale quella di presentarsi uniti con l'Associazione nazionale dei costruttori edili e con l'Associazione dell'industria immobiliare, ma che testimonia la centralità della scelta delle principali Associazioni del real estate italiano, lungo la filiera di produzione del bene immobiliare, di presentarsi unite, remando tutti nella stessa direzione, per fornire il proprio contributo per trascinare definitivamente il settore fuori dalle secche della crisi economica. Etica, estetica, innovazione e riqualificazione sono le parole chiave che stanno portando e devono continuare a guidare l'intero settore immobiliare nazionale verso la ripresa. Una ripresa tanto più importante in quanto le politiche governative contano sul mattone per abbattere il debito pubblico e posare solide fondamenta necessarie a generare sviluppo generale in ogni settore produttivo del Paese. Per questo Federimmobiliare, **Ance** e Assoimmobiliare saranno a Cannes, presentando a investitori e operatori internazionali il volto del mattone tricolore e le opportunità d'investimento che il Belpaese può offrire: non solamente grande bellezza, ma anche ottimi sviluppi e affari». Al centro della presenza italiana, l'Italian summit di giovedì mattina al Palais des Festivals, uno dei tre eventi con maggior pubblico di tutto il Mipim: appuntamento alle 11.30 nella Red Room per parlare di <Italian real estate: back to the essentials>. E al via, dunque, da oggi il valzer degli incontri e dei meeting volti a mettere le basi dei prossimi grandi deal internazionali.

©RIPRODUZIONE RISERVATA

TAGS: Aldo Mazzocco | **Ance** | Carlo Calenda | Francia | Italia | One-to-one Network | Politica economica | Una

ANNUNCI GOOGLE

Prezzi Caldaie

Ricevi 3 Preventivi in 1 Minuto e Scegli il Migliore della Tua zona
[preventivi.it](#)

Calcola rata Prestito

Rata Basso Direttamente in Banca ! Richiedi Ora Il Preventivo.
[itibanca.it/Prestito_Statali](#)

Rimborsi Medici 1982-2006

373Mln € riconosciuti ai nostri Medici! Il diritto NON è prescritto
[consulcesi.it](#)

Diventare Imprenditore

Ecco 29 Errori Che ho Fatto io (e che tu puoi evitare!). Scarica ora
[alfiobardolla.com/Scuola-Business](#)

Clicca per Condividere



Lascia il primo commento a questo articolo

Scrivi il tuo commento

Entra nella community per lasciare un commento

Accedi

Registrati

Cosa cerchi?

CERCA

I più letti

Oggi Condividi Video Foto Mese

1. Gli italiani riscoprono il mattone e tornano a comprare
2. Hines fa shopping e compra la sede milanese di Richmond
3. Gli italiani comprano la seconda casa in Spagna
4. Il calcolatore aggiornato della cedolare sugli affitti
5. Proposta d'acquisto sicura con poche clausole
6. La villa di Leonardo DiCaprio? Si affitta per 4mila euro al...
7. Focus città: tutti i prezzi delle case zona per zona...
8. Al via la vendita di 637 immobili della Difesa
9. Il rinvio al preliminare di compravendita «svincola»...
10. L'agente immobiliare che supererà la crisi? Multiser...

Speciale
Salone del Mobile
2014

Selezionati per te

- Il gran giorno del Qe/Che cos'è
- La Bce inizia a comprare BTp. Cosa cambia...

Shopping24



Testo Unico Iva 2015
 Guida aggiornata al 2015 con tutte le novità legislative.

-5,40%
 € 30,60

Iva Inc.

-6,30%
 € 35,70

Iva Inc.

Tamara De Lempicka
 Catalogo della mostra di Tori Palazzo Chiabrese (19 marz 30 agosto 2015)



Italy24

by **24 ORE**

Home Analysis Data Multimedia Panorama Lexicon



13 Mar
2015

BOOKMARK | ☆
FACEBOOK | f
TWITTER | t
PRINT | p

HOME | REAL ESTATE

Real estate projects from Marche, Piedmont and Tuscany on display to attract foreign investors

by Evelina Marchesini

TAG

Investments
Regions provinces
municipalities
Renovations
Upgrade
MIPIM

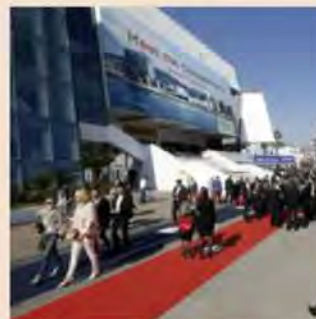
[Marche](#)

[Piedmont](#)

[Trentino](#)

[Tuscany](#)

The Italians united to present the Bel Paese's most interesting projects to foreign investors at the MIPIM in Cannes, an audience of 21,000 real estate professionals coming from all over the world. With the motto "Italy: an investor friendly market," **ANCE**, **ITA**, the ministry for the Economic Development, Assoimmobiliare, Federimmobiliare and some regions have teamed up to attract foreign investors. Here are the main projects on display, catching the attention of foreign funds and companies.



Marche

Starting from the touristic appeal of the Peninsula, the project Conero Village of Camerano is in a green oasis of 24 hectares, not far from [Ancona](#). The area for sale can be turned into a high-level thermal resort, combining hotel accommodation, spa, facilities for sporting and commercial activities.

In Porto Sant'Elpidio, the Fim spa section envisages the conversion of a former industrial area overlooking the sea on a 73,000-sqm area with a pine forest. The project refers to a touristic resort for a total of 5,000 sqm, a new residential area of 25,000 sqm and a commercial space of 5,000 sqm. In Jesi, an agri-food logistical hub of 49,000 smq is being sold, while in Falconara Marittima, the Air Cargo center is offered as the new point of reference for Italy's middle Adriatic zone, with an ambitious project of a cargo center flanked by a large outlet mall.

TAG

Investments
Regions provinces
municipalities
Renovations
Upgrade
MIPIM

Piedmont

Piedmont is not new to the MIPIM in Cannes, and this year it has brought back Torino University City, or the opportunity to develop a new idea of university campus, starting from new residencies for students and infrastructures for new services. "V200" is in the north of the city and is a proposal for a brownfield development, that is to convert a former industrial area into a mixed-use zone (residential, commercial, office, park, public services) that will be connected through a new subway line.

In the center of the royal city, the project Cavallerizza Reale proposes a large conversion of buildings with high architectural value, with uses that range from cultural centers to museums and from residencies to infrastructures.

Tuscany

The main opportunity of an area to be converted in Florence is the former Tabacchi, an 88,700-sqm production complex built in the rationalist architectural style and for mixed-use: touristic, residential, commercial and office. Another city jewel offered to foreign investors to convert is the former Municipal Theatre, a 19th-century building to be preserved and redeveloped, adding to the site residence, hotel and office services.

In a former railway area, the one-time Officine Grandi Riparazioni occupies an area of 52,000 sqm to be fully redeveloped, also in this case with a mix of uses that go from accommodation to residence, from office to commercial space.

© ALL RIGHTS RESERVED

► The Trento province's exhibits

RELATED

BUSINESS AND ECONOMY

December 4, 2014

Young Italian farmers are eager to invest more, and even resort to self-financing

REAL ESTATE

March 15, 2015

The Trento province's exhibits

REAL ESTATE

March 11, 2015

CBRE's Blake says "the big news is likely to be on pricing"

Mipim al via. Mazzocco: «Servono risorse a lungo termine». Buzzetti: «Nel 2015 ci dev'essere la svolta»

di Evelina Mancresini

10 marzo 2015 Cronologia articolo



Tweet

Al via da stamattina a Cannes la 26° edizione del Mipim, la più importante fiera immobiliare al mondo, che si chiuderà venerdì. Oltre 21mila sono i partecipanti iscritti, per 4.500 investitori o società di investimento, 90 Paesi rappresentati: primeggiano Regno Unito, Francia, Germania, Belgio, Svezia, Danimarca e Italia. E con un gran ritorno degli operatori americani.

Gli italiani sono presenti, forse per la prima volta, in modo compatto e coordinato, uniti nel presentare a un pubblico internazionale di ceo e presidenti delle maggiori realtà di real estate del mondo una vasta serie di progetti nella Penisola. Tanto che per la prima volta la presenza degli operatori verrà supportata dal vice-ministro allo Sviluppo economico Carlo Calenda. Gli italiani registrati al 2 marzo erano pari a 194 società, contro le 186 dell'anno scorso alla stessa data (furono 236 a fine Mipim 2014) e le società espositrici iscritte alla stessa data sono 99 contro le 83 dello scorso anno (furono 101 a fine manifestazione 2014).

Il Padiglione italiano, all'apertura, sta già registrando un notevole interesse tra gli operatori internazionali, che hanno da tempo fissato incontri one-to-one con vari rappresentanti. Ance, Ice, Assoimmobiliare e Federimmobiliare sono presenti insieme al Palais des Festivals di Cannes. Secondo Paolo Buzzetti, presidente Ance, «il 2015 deve essere l'anno della svolta per la grande filiera dell'edilizia, come dimostrano i primi timidi segnali di ripresa del nostro settore ai quali stiamo assistendo. In questo contesto assume ancora più valore fare squadra e far viaggiare all'unisono tutto il mondo delle costruzioni e dell'immobiliare, nelle sue diverse e variegate forme, così da promuovere al meglio l'eccellenza e la qualità del Made in Italy». Dopo il decreto Sblocca Italia e l'Investment Compact sono parecchie le novità per gli investitori esteri interessati all'Italia, ma molto resta ancora da fare.

«Assoimmobiliare, l'Associazione della finanza immobiliare e dei servizi immobiliari, si è battuta con energia ed ancora lavora con solerzia per aprire il nostro mercato agli operatori internazionali istituzionali (anche italiani): la nostra infrastruttura immobiliare ha urgente bisogno di risorse finanziarie di lungo termine per essere ricalificata e resa più efficiente ed idonea alle nuove utilità del Paese – spiega Aldo Mazzocco, presidente di Assoimmobiliare –. E ci servono risorse in eccesso rispetto a quelle rimaste nei bilanci degli operatori italiani a valle della profonda crisi degli ultimi anni. Seppure con alcuni perfezionamenti normativi ancora da realizzare, potendo scegliere tra Fondi

Trova Casa

annunci immobiliari

Residenziale | Commerciale | Case Vacanza

Provincia

Tipologia

Pubblica Annuncio

trova



Appartamento in Vendita a San Lazzaro Di Savena(BO)



Appartamento in Vendita a Roma(RM)



Appartamento in Vendita a Roma(RM)



Appartamento in Vendita a Bologna(BO)



Appartamento in Vendita a Milano(MI)



Appartamento in Vendita a Genova(GE)

powered by Immobiliare.it

Strumenti



Trova casa



Cedolare secca



Cerca mutuo



Cerca prestito



Disegna la tua casa



Focus città

I più letti

Oggi Condividi Video Foto Mese

Selezionati per te

Il gran giorno del Qe/Che cos'è

La Bce inizia a comprare BTP. Cosa cambia...

Shopping24



immobiliari, Siiq e Sicaf, oltre che società ordinarie, il mercato può ora attrarre in modo efficiente e competitivo le risorse di capitale e di debito necessarie per far ripartire il settore dopo sei lunghi anni di contrazione».

Una scelta non casuale quella di presentarsi uniti con l'Associazione nazionale dei costruttori edili e con l'Associazione dell'industria immobiliare, ma che «testimonia la centralità della scelta delle principali Associazioni del real estate italiano, lungo la filiera di produzione del bene immobiliare, di presentarsi unite, remando tutti nella stessa direzione, per fornire il proprio contributo per trascinare definitivamente il settore fuori dalle secche della crisi economica. Etica, estetica, innovazione e riqualificazione sono le parole chiave che stanno portando e devono continuare a guidare l'intero settore immobiliare nazionale verso la ripresa. Una ripresa tanto più importante in quanto le politiche governative contano sul mattone per abbattere il debito pubblico e posare solide fondamenta necessarie a generare sviluppo generale in ogni settore produttivo del Paese». Per questo Federimmobiliare, **Ance** e Assoimmobiliare saranno a Cannes, presentando a investitori e operatori internazionali il volto del mattone tricolore e le opportunità d'investimento che il Belpaese può offrire: non solamente grande bellezza, ma anche ottimi sviluppi e affari.

Al centro della presenza italiana, l'Italian summit di giovedì mattina al Palais des Festivals, uno dei tre eventi con maggior pubblico di tutto il Mipim: appuntamento alle 11.30 nella Red Room per parlare di "Italian real estate: back to the essentials". E al via, dunque, da oggi il valzer degli incontri e dei meeting volti a mettere le basi dei prossimi grandi deal internazionali.

©RIPRODUZIONE RISERVATA

TAGS: Aldo Mazzocco | **Ance** | Carlo Calenda | Francia | Italia | One-to-one Network | Politica economica

Clicca per Condividere



3 ore fa | Bankitalia: continua la lenta discesa dei tassi di interesse applicati ai mutui: Tasso medio sui mutui pari a... <http://t.co/wMRZr7s3GM>

6 ore fa | Kartell vince contro i falsi in Cina: Stop alla produzione delle sedie Papyrus e Frilly copiate da una concor... <http://t.co/pr9G4gkGAb>

8 ore fa | Al via a Cannes il Mipim, la più grande fiera immobiliare del mondo: Presenza italiana compatta. Mazzocco (As... <http://t.co/OgXN5wYth2>

[Segui 24casaplus su twitter »](#)





ANCE

ASSOCIAZIONE NAZIONALE
COSTRUTTORI EDILI

ITALY IS BACK

A market of new opportunities
A long-term growth for your investments

L'Italie est de retour

Un marché pour des
nouvelles opportunités
Une croissance sur le
long terme pour vos
investissements

Venez nous rencontrer
sur le Pavillon Italien

Visit us at Mipim
Italian Pavilion
Riviera 8 B10
Cannes 10- 13 March 2015



SALONE IMMOBILIARE EUROPEO

Internazionalizzazione, a Torino un progetto pilota

L'annuncio del viceministro dello Sviluppo economico Calenda al Mipim di Cannes

■ Il governo intende realizzare insieme con la Città di Torino un progetto pilota di respiro nazionale per l'internazionalizzazione e l'attrazione degli investimenti. Lo ha annunciato nella giornata di ieri al Mipim di Cannes, di fronte a un'ampia platea di investitori, il vice ministro dello sviluppo economico Carlo Calenda, che per il governo italiano coordina e guida le politiche di internazionalizzazione.

«Torino è la città italiana - ha dichiarato il sindaco Fassino, presente al Mipim in Costa Azzurra - che negli ultimi vent'anni ha conosciuto la più grande trasformazione della sua identità e del suo sviluppo e oggi la nostra città, con le sue imprese, con le sue università, con le sue tante energie, è nelle condizioni di svolgere un ruolo trainante nelle politiche di sviluppo e di attrazione degli investimenti». Il primo cittadino, presen-



SALONE L'evento di Cannes

te insieme con l'assessore Stefano Lorusso al più grande salone immobiliare europeo per presentare le opportunità di investimento offerte dalla città di Torino, ha quindi ringraziato il ministero, manifestando apprezzamento e piena condivisione per la proposta arrivata da Roma. «Siamo grati al vice ministro Calenda di averci proposto di fare di Torino la città pilota per l'internazionalizzazione - ha detto Fassino - e siamo pronti a lavorare con il governo per questo ambizioso progetto».

La partecipazione italiana al Mipim, che si chiude oggi a Cannes, è coordinata anche quest'anno l'Ice, Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane, in collaborazione con **l'Ance, Associazione Nazionale Costruttori Edili**, con l'obiettivo di presentare le eccellenze nazionali del settore.





➤ La presenza al **MIPIM** de **il Quotidiano Immobiliare** sarà anche quest'anno un punto di riferimento per la rappresentanza italiana di operatori che saranno presenti insieme alle nostre telecamere e ai nostri giornalisti. Da Cannes faremo partire ogni giorno servizi e interviste ai protagonisti italiani del salone, e anche a qualche ospite straniero. L'edizione di quest'anno si annuncia tra le più vive degli ultimi anni per quel clima di ripresa che si respira un po' in tutti i Paesi, Italia inclusa. Vi rimandiamo alle pubblicazioni del MIPIM per sapere chi sono gli italiani presenti e quali stand occupano. I convegni che più direttamente coinvolgono l'Italia sono quelli che si terranno **giovedì 12 marzo** rispettivamente al mattino con l'evento curato dallo **Studio Legale Chiomenti** e il pomeriggio con il convegno de **il Quotidiano Immobiliare** e, a seguire, quello **dell'ANCE**. Mentre il primo sarà una riflessione sul mercato italiano e sulle sue opportunità, gli altri due del pomeriggio saranno più orientati al business e cioè dedicati alla presentazione di iniziative e progetti immobiliari. Perché

➤ **CONVEGNO** <

**NEW PROJECTS
FOR A NEW ITALY**

GIOVEDÌ
12 MARZO

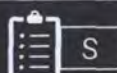
ORE 14:30 - 15:30
MIPIM

Auditorium I
Palais del Festivals
CANNES

ISCRIVITI ORA!



ilQI AL MIPIM 2015



14

**PROGETTI**

Al MIPIM 2015 saranno presenti grandi progetti immobiliari internazionali, in rappresentanza di tutti i comparti dell'immobiliare. [Clicca qui per vedere una selezione di 50 progetti provenienti da 20 Paesi.](#)

**mipim**
The world's property market

non si riesca a farne uno solo, ma più ampio e che coinvolga gli stessi partecipanti in una dimensione più vasta, è ormai una questione inestricabile di cui abbiamo francamente rinunciato d'occuparci e preoccuparci. Evidentemente va bene così a tutti, a chi organizza e a chi partecipa.

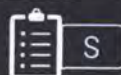
Nell'evento de il Quotidiano Immobiliare che si terrà **alle 14.30 presso l'Auditorium I** saranno presentati in apertura i progetti di Venezia di VEGA e di Condotte Immobiliare a cura di Tommaso Santini e della dottoressa Isabella Bruno Tolomei Frigerio, a seguire le due iniziative di Prelios con il progetto F.I.CO. di Bologna e il recupero del padiglione 1 e 2 della vecchia Fiera di Milano presentati rispettivamente da Andrea Cornetti e Massimo Caputi. A seguire Davide Viganò, AD di ArcotecnicaGroup, presenterà il suo Community Hub, anch'esso in corsa per il recupero del Portello, mentre l'ing. Alessandro Gilardi presenterà il centro commerciale MondoJuve vicino ai campi di allenamento della squadra di calcio della Juventus, a Vinovo in provincia di Torino. A conclusione della giornata, Giovanni Paviera, responsabile real estate di CDP, insieme all'ing. Alessandro Cattaneo, presidente di Fondazione Patrimonio Comune dell'ANCI, e (forse) di Roberto Reggi del Demanio, presenteranno il nuovo portale che illustra il portafoglio di immobili pubblici da destinare alla valorizzazione e alla vendita.

**PRESENZE**

Il MIPIM 2015 vedrà un aumento significativo delle presenze sia dai territori europei, sia da Stati Uniti e Canada. Dai principali Paesi del vecchio continente arriveranno inoltre nuove città, nuovi partner pubblici-privati e nuove regioni.



ilQI AL MIPIM 2015



15

Saranno giorni molto intensi questi del MIPIM e sarà sicuramente la miglior cartina di tornasole per capire se siamo davvero fuori dalla crisi. Sarebbe una bellissima notizia da scrivere al ritorno per i nostri lettori.

F.I.CO. UN PROGETTO PER IL PAESE IN CORSA AI MIPIM AWARDS

F.I.CO., la Fabbrica Italiana Contadina, è tra i finalisti del "Mipim Awards 2015". Sarà il principale punto di riferimento internazionale, con sede a Bologna, per la divulgazione e la conoscenza eccellenze italiane del settore agroalimentare ed enogastronomico, attraverso la ricostruzione delle principali filiere produttive. Il progetto sarà realizzato dal fondo immobiliare denominato "Fondo PAI - Parchi Agroalimentari Italiani", istituito e gestito da Prelios SGR S.p.A., con la collaborazione delle istituzioni del territorio e attori di rilevanza nazionale ed internazionale, quali il CAAB "Centro Agroalimentare di Bologna", Eataly e il Comune di Bologna. F.I.CO. Eataly World aprirà entro la fine del 2015 su un'area di 80.000 mq questa esposizione permanente articolata in aree specifiche suddivise fra coltivazione, produzione, ristorazione, studio/ricerca/didattica, commercializzazione, per la quale sono previsti circa 6 mln di visitatori all'anno. Il grande interesse al progetto è dovuto al fatto che è estremamente innovativo: non esiste un'altra realizzazione simile al mondo e oltretutto su un argomento in cui l'Italia è forte.

**LINK**

Per votare il progetto F.I.CO. del Fondo PAI, in corsa ai MIPIM Awards 2015 nella categoria "Best Futura Project", clicca qui e segui le indicazioni.

**LINK**

Per scoprire nel dettaglio F.I.CO., leggi l'articolo che ilQI ha dedicato al progetto su Il Settimanale n. 90 del 31 gennaio 2015.



CONVEGNO
20 Marzo
MILANO**2015: L'ANNO DELLA CASA**Come attivare la ripresa dell'economia
attraverso il mercato residenziale

SCOPRI DI PIÙ

Inserisci EMAIL

Inserisci PASSWORD

REGISTRATI

ACCEDI

ilqi

il
quotidiano
IMMOBILIARERETAIL &
COMMERCIAL

FONDI & SIQ

STRUTTURE
TURISTICHELOGISTICA &
INDUSTRIALEABITARE
SOCIALEGREEN
BUILDING

ITALY

TV

il Quotidiano Immobiliare

Il primo giornale online del real estate
italiano

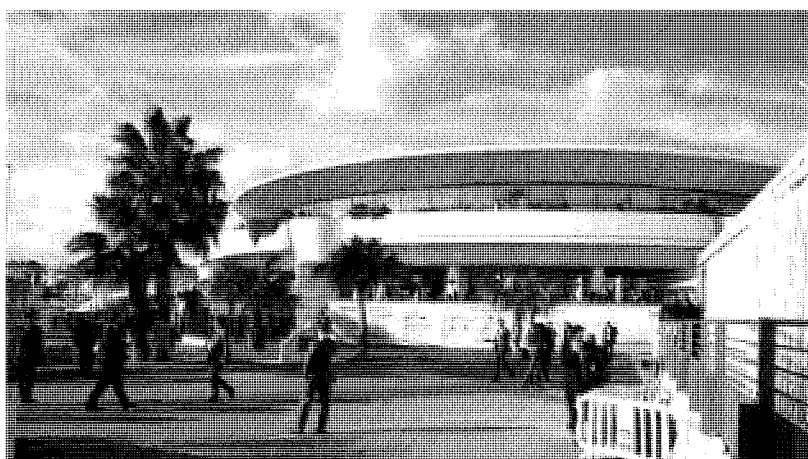
DAILY REAL ESTATE

HOME

EDITORIALI

di Guglielmo Pelliccioli

A Cannes lo spirito nuovo dell'Italia



Italia • Il MIPIM apre oggi alla sua 26ª edizione con una importante novità: la massiccia presenza degli operatori italiani. Crediamo che il merito di ciò vada ascrivito a due elementi: al lavoro di Filippo Rean, direttore del MIPIM e dei suoi collaboratori tra cui in prima linea Francesco Pupillo, e alla consapevolezza che se vuoi incontrare gli investitori esteri devi andare a Cannes che è più vicina a Milano di quanto non lo sia per un francese di Parigi o un tedesco di Berlino o un inglese di Londra. Dal punto di vista geografico il MIPIM è una rassegna "italiana" o comunque molto prossima all'Italia: così almeno la pensano gli organizzatori di Reed Midem che, per questa ragione di vicinanza logistica, non hanno mai preso in considerazione l'ipotesi di creare un salone analogo in Italia o, tantomeno, di subentrare ad EIRE. A partire da oggi e fino a venerdì, quindi, ci sarà un intenso

LEGGI

CERCA NEL PORTALE

Inserisci SOCIETÀ

Inserisci PERSONA

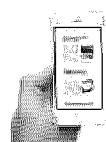
Inserisci LUOGO

CERCA

C

ULTIME NEWS

- 09:50** **ANCE** il programma ufficiale degli appuntamenti a Mipim
- 09:36** Cities of the future will have to work harder, smarter and better to remain competitive says JLL
- 09/03** **Ance** Assoimmobiliare e Federimmobiliare insieme al Mipim di Cannes
- 09/03** BNP Paribas RE vende ad Hines Pan-European Fund (HCEF) la sede di Richemont
- 09/03** BNP Paribas Re vende ad Hines la sede di Richemont a Milano

**QI 24/7**

L'informazione sempre con te

RE ITALY | L'IMMOBILIARE
A CONVEGNO

600

Manager e imprenditori del Real Estate
si incontrano nella convention dell'anno.

MENU SEZIONI

Cerca nel sito...

Ven, 13 Marzo 2015

ABBONAMENTI | ACCEDI

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News Il più letto in Italia

NEWS MERCATO FONDI IMMOBILIARI DEALS LEGALE VIDEO

ENGLISH VERSION PUBBLICAZIONI CHI SIAMO Iscriviti alla newsletter gratuita



NEWS

F.I.CO. EATALY WORLD BOLOGNA
FINALIST FOR
"PEOPLE'S CHOICE AWARD - MIPIM AWARDS 2015"
VOTE IT NOWJoin us at the
ITALIAN LUNCH 11 March h 12.00
STAND R7.D41,
Palais des Festivals, Cannes

Riunione a Cannes tra il viceministro Calenda e i vertici di Ance, Assoimmobiliare e Federimmobiliare

Mipim, qualcosa è cambiato. Al convegno Chiomenti il Governo finalmente appoggia il settore

C.G.

12/03/2015



Non si era mai sentito un rappresentante del governo, un viceministro, manifestare apertamente riconoscimento e appoggio alle associazioni di riferimento del Real Estate italiano. E' successo durante il convegno Chiomenti (guarda il video), l'appuntamento principale per gli operatori italiani presenti a Cannes, di cui Monitorimmobiliare è stato come tradizione media partner.

Il viceministro del Mise (ministero dello Sviluppo economico), Carlo Calenda (foto) - ha esordito esprimendo "la soddisfazione per l'unità del Paese qui rappresentata dalle più importanti realtà del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare Ance e Assoimmobiliare unitamente a Federimmobiliare, federazione per lo sviluppo della cultura immobiliare, e agli ulteriori soggetti".

Ma soprattutto si è sbilanciato spiegando nel dettaglio l'approccio del suo ministero: "E' inammissibile che il settore immobiliare non sia considerato un comparto a sé stante, come avviene per l'alimentare, per l'automotive, la moda. Ci impegniamo a riconoscergli invece un ruolo fondamentale anche nella fase di elaborazione normativa e di mettere al centro delle strategie un settore che genera il 20% del Pil italiano". Un impegno formale e pubblico che suona come un manifesto programmatico che non può che infondere fiducia al settore.

Manifestazione ripetuta a distanza di poche ore durante l'incontro organizzato da Ice, Ance e sistema Italia.

Non sono mancati i vertici delle associazioni che non hanno risparmiato interventi. Di seguito un riassunto della giornata

Alla presenza dei vertici di Federimmobiliare e di Assoimmobiliare, il presidente dell'Ance, Paolo Buzzetti, ha parlato dell'unità di visione per il bene dell'Italia e lo sviluppo dei comparti da parte degli organismi oggi rappresentati.

Mipim 2015: Aldo Mazzocco, Mauro Montagner, Umberto Borzi, Filippo Rean

Guarda gli altri video del nostro canale >>

F.I.CO. EATALY WORLD BOLOGNA
FINALIST FOR MIPIM AWARDS 2015
VOTE IT NOW
VISIT US AT STAND R7.D41

IL REAL ESTATE		FONDI IMMOBILIARI		
	Var. %	Quot. €	Capitaliz. €	Scambi €
Aedes	↑	2.7860	30.463.784	0,055
Brioschi	↑	0,1209	95.228.679	0,046
Dea Capital	↑	1.8380	563.553.039	1,625
Hi Real	↓	0,0338	1.667.810	0,062
Mutuonline	↑	6,4250	253.863.764	0,016
Prellos	↑	0,5030	254.997.449	1,303
Risanamento	↑	0,2178	392.223.874	0,520

In collaborazione con Traderlink.it

Tweet @MonitorImmobili



Monitor Immobiliare

Mi piace

Monitor Immobiliare piace a 1.074 persone.

Quest'ultimo aspetto dovrebbe contribuire a rendere le società italiane più competitive in campo internazionale, omologando la nostra disciplina a quelle delle Siic francesi o dei Reit di altri Paesi europei.

È previsto, infine, un regime di neutralità fiscale per l'apporto degli immobili dai fondi alle Siic, con la possibilità, per le Sgr con fondi prossimi alla liquidazione, di utilizzare lo strumento per salvaguardare valori che il mercato non è disposto a riconoscere, trasformando le quote dei risparmiatori in azioni di Siic.

L'auspicio è che il riassetto normativo segni un cambio di passo per il real estate quotato, la cui capitalizzazione ha subito nel corso degli ultimi anni un autentico tracollo, passando da 8,5 miliardi di euro del 2006 a 1,6 miliardi di euro attuali, e continuano, sul tema, le interlocuzioni con le Istituzioni competenti per perfezionare i veicoli finanziari ma anche per valorizzare l'importante apporto dato dal mondo dei Servizi immobiliari, al fine di costruire, con tutti gli Attori, una politica industriale del Settore immobiliare.

A tal proposito, è in corso la promozione di prassi operative e di comunicazione che rendano il mercato maggiormente omogeneo e trasparente. È, infatti, sui temi della trasparenza e dell'effettiva omologazione a standard internazionali che l'Industria immobiliare sta compiendo importanti passi avanti tendendo ai più moderni mercati.

Le norme varate e allo studio testimoniano attenzione da parte delle Istituzioni politiche, parlamentari e tecniche - in particolare della task force "Finanza per la crescita, mercati finanziari e infrastrutture", del Mef, del Mise e del Mit - per semplificare e rendere il mercato del real estate più attrattivo.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

TAG:

[mipim italia](#), [mise calenda](#), [mise asoc](#), [mise assoimmobiliare](#), [mide federimmobiliare](#), [associazioni real estate](#)

Commenti

Nessun commento inserito. Inscriviti il tuo per primo!

Notizie correlate

NOTIZIE NELLA STESSA CATEGORIA



UniCredit: Cda approva progetto bilancio 2014

di C.P.



Rieti: bando per riqualificazione Snia Viscosa

di E.P.



Monza e Brianza: nei cantieri scarseggia la ...

di A.P.



Affari immobiliari in Italia, ecco cosa ...

di E.P.



Cdp scommette sull'immobiliare come motore ...

di Giovanni Maria Paviera, head of Real estate Cassa Depositi e Prestiti



Mutui in Usa: la Fed cambia tattica sui ...

di I.L.



Federalismo demaniale: i trasferimenti in ...

di C.G.



Borsa: volano Hi Real, Prelios, Gabetti e ...

di C.G.

RE ITALY | L'IMMOBILIARE
A CONVEGNO

600

Manager e Imprenditori del Real Estate
si incontrano nella convention dell'anno.

MENU SEZIONI

Cerca nel sito...

Ven, 13 Marzo 2015

ABBONAMENTI | ACCEDI

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News Il più letto in Italia

NEWS MERCATO FONDI IMMOBILIARI DEALS LEGALE VIDEO

ENGLISH VERSION PUBBLICAZIONI CHI SIAMO Iscriviti alla newsletter gratuita

MILANO 17 MARZO - TRASFORMA

Le Valutazioni delle aree edificabili e dei fabbricati da ristrutturare

per Corsi
di Estimo

NEWS

Riunione a Cannes tra il viceministro Calenda e i vertici di **Ance**, Assoimmobiliare e Federimmobiliare

Incontro al Mipim tra ministero Sviluppo economico e real estate italiano

C.G.

12/03/2015



Il viceministro del Mise (ministero dello Sviluppo economico), Carlo Calenda (foto) - presente all'incontro organizzato da Ice durante la seconda giornata del Mipim di quest'anno a Cannes - ha espresso "la soddisfazione per l'unità del Paese qui rappresentata dalle più importanti realtà del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare **Ance** e Assoimmobiliare unitamente a Federimmobiliare, federazione per lo sviluppo della cultura immobiliare, e agli ulteriori soggetti".

Alla presenza dei vertici di Federimmobiliare e di Assoimmobiliare, il presidente dell'**Ance**, **Paolo Buzzetti**, ha poi parlato dell'unità di visione per il bene dell'Italia e lo sviluppo dei comparti da parte degli organismi oggi rappresentati.

"È importante che il sistema della Rappresentanza immobiliare italiana - ha poi dichiarato il vicepresidente di Assoimmobiliare, **Emanuela Recchi**, nella riunione tra i vertici di Assoimmobiliare e Federimmobiliare - abbia approfondito e consolidato il dialogo interno, che ha caratterizzato gli ultimi anni di attività, trovando convergenze e reciproci appoggi su tematiche di interesse comune.

Nei confronti delle Istituzioni nazionali ciò ha facilitato la rappresentatività e il raggiungimento di alcuni risultati, anche normativi, importanti per la ripresa del settore. In ambito internazionale, come nel caso del Mipim, la presenza congiunta, supportata dall'Ice - l'Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane - aumenta la credibilità del sistema e la riconoscibilità del settore per gli investitori internazionali, a cui viene comunicato un senso di coordinamento e di chiarezza maggiore rispetto alla molteplicità/frammentarietà degli interlocutori che ha caratterizzato il passato, con grandi vantaggi in termini di credibilità.

Il Real estate italiano è oggi un sistema maturo, indebolito dalla crisi su alcuni fronti ma rafforzato nella modernizzazione delle pratiche del fare impresa, nell'apertura agli standard e alle best practice internazionali e, per riflesso, nella rappresentanza, che ha spesso fatto da pungolo a tali aperture".

Ha inoltre dichiarato **Marzia Morena**, presidente Federimmobiliare: "La nostra federazione

Mipim 2015: Aldo Mazzocco, Mauro Montagner, Umberto Borzi, Filippo Rean

Guarda gli altri video del nostro canale >>



IL REAL ESTATE	FONDI IMMOBILIARI			
	Var. %	Quot. €	Capitaliz. €	Scambi €
Aedes	-1,42	2,7800	30.398.176	0,694
Beni Stabili	0,75	0,7410	1.681.644.581	2,842
Brioschi	-1,14	0,1209	95.228.679	0,565
Dea Capital	0,69	1,7420	534.118.278	0,410
Gabetti	1,37	1,4800	64.662.977	16,539
Hi Real	-2,67	0,0365	1.801.038	0,284
Igd	1,07	0,8510	643.659.201	1,753
Italcementi	0,07	7,0000	2.444.894.760	5,853
Mutunionline	1,36	0,0000	0	0,370
Prellos	-7,45	0,4868	246.784.807	11,290
Risanamento	7,04	0,2160	388.982.354	3,585

In collaborazione con Traderlink.it



Tweet @MonitorImmobili



Monitor Immobiliare

f MI piace

promuove le buone pratiche del settore immobiliare per fare cultura sugli argomenti trattati dalla comunità del Real estate, e ha da sempre ravvisato, nel dialogo e nella collaborazione tra le varie filiere dell'industria immobiliare, uno degli obiettivi primari, insieme all'introduzione, nel sistema italiano, di standard internazionali, per rendere il mercato più "leggibile" agli occhi degli investitori e, grazie a questa semplificazione, maggiormente competitivo".

A margine dell'audizione degli attuali presidente e direttore generale di Covip, Francesco Massicci e Raffaele Capuano, il direttore generale di Assoimmobiliare, **Paolo Crisafi**, ha dichiarato: "l'adozione di standard immobiliari qualificati e internazionali è già una realtà all'interno di alcuni enti previdenziali ed è all'ordine del giorno in molti altri; la trasparenza, l'etica e l'efficienza sono i valori portati avanti dall'industria immobiliare professionale". "Si è in attesa - ha aggiunto Crisafi - di pubblicazione da parte del Mef e del Ministero del Lavoro dei provvedimenti che regolamenteranno gli investimenti delle casse previdenziali e si auspica che tali misure vengano rese più performanti sulla base delle osservazioni fornite da parte delle esperienze significative dell'Adepp e di Assoimmobiliare, oltre che di alcuni soggetti particolarmente rappresentativi".

Il Mipim è stato anche l'occasione per presentare il libro (in italiano e inglese): **"Gli strumenti di investimento nel settore immobiliare italiano"**, a cura di Assoimmobiliare, sui veicoli di investimento immobiliari, presenti in Italia, per lo sviluppo dell'immobiliare.

L'opera - redatta con gli esperti Roberto Fraticelli (Coordinatore), Stefano Cacace, Andrea Cagnani, Maria Cristina Corno, Davide Dalmiglio, Giuseppe Andrea Giannantonio, Gabriele Paladini, Enrico Pauletti, Paolo Serva - sarà distribuita da aprile 2015 dalla casa editrice Franco Angeli.

Più volte si è sottolineato come la limitata disponibilità di veicoli finanziari legati al comparto immobiliare (attualmente le società immobiliari quotate sono otto, di cui due Siiq), assieme alla progressiva erosione della capitalizzazione, rendono il settore immobiliare quotato ristretto e poco appetibile.

Vanno anche considerate la ridotta offerta di immobili interessanti sul mercato e gli sconti dei fondi quotati.

Dopo una timida ripresa nella prima parte dell'anno, il valore del mercato borsistico di settore è sceso a 1,6 miliardi di euro, di cui il 77% risulta riconducibile alle due Siiq.

Nel tentativo di dare nuovamente slancio allo strumento e, con esso, al comparto, sono state introdotte, con lo "Sblocca Italia", importanti modifiche all'impianto normativo, volte a rimuovere alcuni ostacoli che, fino ad oggi, avevano contribuito a rendere problematica la diffusione dello strumento.

L'obiettivo è stato quello di modificare le soglie che disciplinano l'assetto proprietario del regime Siiq, sia in fase di avvio che di mantenimento, nonché il trattamento fiscale, in una logica di omogeneizzazione con la disciplina dei fondi immobiliari, in modo da mettere le Siiq nelle condizioni di competere sullo stesso piano degli strumenti internazionali, in particolare di Francia e Regno Unito.

Tra le principali novità introdotte è di particolare interesse la ridefinizione delle soglie con il passaggio della quota di maggioranza dal 51% al 60%, il contenimento della distribuzione di utili dall'85% al 70%, che consente di disporre di risorse per l'autofinanziamento e per investimenti in manutenzione e ristrutturazione del patrimonio immobiliare.

A cambiare è anche il regime impositivo sulle plusvalenze: vengono detassate quelle provenienti dalla vendita di immobili locati e di quote di fondi.

Quest'ultimo aspetto dovrebbe contribuire a rendere le società italiane più competitive in campo internazionale, omologando la nostra disciplina a quelle delle Siiq francesi o dei Reit di altri Paesi europei.

È previsto, infine, un regime di neutralità fiscale per l'apporto degli immobili dai fondi alle Siiq, con la possibilità, per le Sgr con fondi prossimi alla liquidazione, di utilizzare lo strumento per salvaguardare valori che il mercato non è disposto a riconoscere, trasformando le quote dei risparmiatori in azioni di Siiq.

L'auspicio è che il riassetto normativo segni un cambio di passo per il real estate quotato, la

Monitor Immobiliare piace a 1.074 persone.



Facebook

cui capitalizzazione ha subito nel corso degli ultimi anni un autentico tracollo, passando da 8,5 miliardi di euro del 2006 a 1,6 miliardi di euro attuali, e continuano, sul tema, le interlocuzioni con le Istituzioni competenti per perfezionare i veicoli finanziari ma anche per valorizzare l'importante apporto dato dal mondo dei Servizi immobiliari, al fine di costruire, con tutti gli Attori, una politica industriale del Settore immobiliare.

A tal proposito, è in corso la promozione di prassi operative e di comunicazione che rendano il mercato maggiormente omogeneo e trasparente. È, infatti, sui temi della trasparenza e dell'effettiva omologazione a standard internazionali che l'Industria immobiliare sta compiendo importanti passi avanti tendendo ai più moderni mercati.

Le norme varate e allo studio testimoniano attenzione da parte delle Istituzioni politiche, parlamentari e tecniche - in particolare della task force "Finanza per la crescita, mercati finanziari e infrastrutture", del Mef, del Mise e del Mit - per semplificare e rendere il mercato del real estate più attrattivo.

"Un lavoro corale a cui contribuiscono e hanno contribuito, negli anni, una serie di esperti del settore, che si ritrovano per collaborare in associazione, nella 'casa dell'immobiliare' " ha dichiarato il Dg di Assoimmobiliare Crisafi, ringraziando gli autori: "Roberto Fraticelli (coordinatore), Stefano Cacace, Andrea Cagnani, Maria Cristina Corno, Davide Dalmiglio, Giuseppe Andrea Giannantonio, Gabriele Paladini, Enrico Pauletti, Paolo Serva e il prezioso pool di esperti che hanno supportato l'azione associativa: tra questi, in particolare, Riccardo Delli Santi oltre a Mirko Annibali, Francesco Assegnati, Carmine Cesarano, Guido Inzaghi, Andrea Marani, Roberto Munno, Stefano Petrecca e Gioia Satriano".

© RIPRODUZIONE RISERVATA

TAG:

mipim italia, mise calenda, mise anse, mise assolmmobiliare, mide federimmobiliare, associazioni real estate

Commenti

Nessun commento inserito. Inserisci il tuo per primo!

Notizie correlate

NOTIZIE NELLA STESSA CATEGORIA



UniCredit: Cda approva progetto bilancio 2014

di C.P.



Rieti: bando per riqualificazione Snia Viscosa

di E.P.



Monza e Brianza: nei cantieri scarseggia la ...

di A.P.



Affari immobiliari in Italia, ecco cosa ...

di E.P.



Cdp scommette sull'immobiliare come motore ...

di Giovanni Maria Paviera, head of Real estate Cassa Depositi e Prestiti



Mutui in Usa: la Fed cambia tattica sul ...

di L.L.



Federalismo demaniale: i trasferimenti in ...

di C.G.



Borsa: volano Hi Real, Prelios, Gabetti e ...

di C.G.

RE ITALY | L'IMMOBILIARE
A CONVEGNO

600

Manager e Imprenditori del Real Estate
si incontrano nella convention dell'anno.

MENU SEZIONI

Cerca nel sito...

Mar, 10 Marzo 2015

ABBONAMENTI

ACCEDI

f t in g+

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News Il più letto in Italia

NEWS MERCATO FONDI IMMOBILIARI DEALS LEGALE VIDEO

ENGLISH VERSION

PUBBLICAZIONI CHI SIAMO

Iscriviti alla newsletter gratuita

ire
INNOVATION
real estate

INNOVATION AND EXPERIENCE IN REAL ESTATE

NEWS

Le associazioni del real estate italiano fanno sistema

Assoimmobiliare, Federimmobiliare e Ance insieme al Mipim

I.L.

09/03/2015



Al Mipim di Cannes, le associazioni **Ance**, **Assoimmobiliare** e **Federimmobiliare** fanno sapere che saranno presenti unite al Palais des festivals, in occasione dell'edizione 2015 della fiera internazionale dedicata al mercato e all'investimento immobiliare, che si tiene dal 10 al 13 marzo a Cannes.

L'obiettivo è ricollocare le buone pratiche del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare Italiano al centro del panorama economico e

culturale nazionale e internazionale.

"Il 2015 deve essere l'anno della svolta per la grande filiera dell'edilizia, come dimostrano i primi timidi segnali di ripresa del nostro settore ai quali stiamo assistendo - spiega **Paolo Buzzetti**, presidente **Ance** (Associazione nazionale costruttori edili) -.

In questo contesto assume ancora più valore fare squadra e far viaggiare all'unisono tutto il mondo delle costruzioni e dell'immobiliare, nelle sue diverse e variegate forme, così da promuovere al meglio l'eccellenza e la qualità del Made in Italy".

"Assoimmobiliare, l'associazione della finanza immobiliare e dei servizi immobiliari, si è battuta con energia ed ancora lavora con solerzia per aprire il nostro mercato agli operatori internazionali istituzionali (anche italiani) - è il commento di **Aldo Mazzocco**, presidente **Assoimmobiliare** -.

La nostra infrastruttura immobiliare ha urgente bisogno di risorse finanziarie di lungo termine per essere ricalificata e resa più efficiente ed idonea alla nuove utilità del Paese.

E ci servono risorse in eccesso rispetto a quelle rimaste nei bilanci degli Operatori italiani a valle della profonda crisi degli ultimi anni.

Seppure con alcuni perfezionamenti normativi ancora da realizzare, potendo scegliere tra fondi immobiliari, Siiq e Sicaf, oltre che società ordinarie, il mercato può ora attrarre in modo efficiente e competitivo le risorse di capitale e di debito necessarie per far ripartire il settore dopo sei lunghi anni di contrazione".

"Il 2015 si preannuncia come anno di consolidamento della ripresa dell'attività immobiliare, con un ampliamento delle dinamiche positive, in un quadro complessivo di timido miglioramento della situazione economica e delle dinamiche bancarie per il ricorso al credito - aggiunge **Paolo Crisafi**, direttore generale **Assoimmobiliare** -.

Presentazione dati BNP Paribas RE 2014: Intervista a Cesare Ferrero

Guarda gli altri video del nostro canale >>



IL REAL ESTATE		FONDI IMMOBILIARI		
	Var. %	Quot. €	Capitaliz. €	Scambi €
Aedes	↑	2,6620	29.107.894	0,609
Beni Stabili	↓	0,7290	1.654.411.470	2,335
Brioschi	↓	0,1161	91.447.888	0,271
Dea Capital	↓	1,7080	523.693.466	0,458
Gabetti	↑	1,2040	52.604.206	2,929
Hi Real	↑	0,0302	1.490.174	0,008
Igd	↓	0,8460	639.877.420	0,601
Italcementi	↓	6,7850	2.369.801.563	3,387
Mutuionline	↑	6,2250	245.961.390	0,493
Prelis	↓	0,4305	218.243.343	2,705
Risanamento	↓	0,1751	315.327.825	1,019

In collaborazione con Traderlink.it



Tweet @MonitorImmobiliare



Monitor Immobiliare piace a 1.062 persone.

I recenti perfezionamenti normativi, inoltre, sembrano far sperare in un cambio di passo per il real estate, e continuano le interlocuzioni con le Istituzioni competenti per valorizzare l'importante apporto dato dal mondo dei servizi immobiliari e potenziare gli strumenti di finanza immobiliare per renderli competitivi con gli omologhi internazionali, e ciò al fine di costruire, con tutti gli attori, una politica industriale del settore immobiliare.

A tal proposito, è in corso la promozione di prassi operative e di comunicazione che rendano il mercato maggiormente omogeneo e trasparente.

È, infatti, sui temi della trasparenza e dell'effettiva omologazione a standard internazionali, che l'Industria immobiliare sta compiendo importanti passi avanti tendendo ai più moderni mercati.

Lo sforzo per la ripresa, e il protendere verso la modernizzazione e internazionalizzazione del mercato immobiliare, sono sempre più evidenti tra gli operatori e si riflettono anche nelle dinamiche dei principali organismi di riferimento, come dimostra la partecipazione congiunta dell'Ice, dell'Ance, di Assoimmobiliare e Federimmobiliare, per sostenere e incoraggiare, anche in un contesto internazionale, una rappresentatività coordinata e organica del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare".

"Una scelta non casuale quella di presentarsi uniti con l'Associazione nazionale dei costruttori edili e con l'Associazione dell'industria immobiliare – fa il punto **Marzia Morena**, presidente Federimmobiliare, ma che testimonia la centralità della scelta delle principali associazioni del real estate italiano, lungo la filiera di produzione del bene immobiliare, di presentarsi unite, remando tutti nella stessa direzione, per fornire il proprio contributo per trascinare definitivamente il settore fuori dalle secche della crisi economica.

Etica, estetica, innovazione e riqualificazione sono le parole chiave che stanno portando e devono continuare a guidare l'intero settore immobiliare nazionale verso la ripresa.

Una ripresa tanto più importante in quanto le politiche governative contano sul mattone per abbattere il debito pubblico e posare solide fondamenta necessarie a generare sviluppo generale in ogni settore produttivo del Paese.

Per questo Federimmobiliare, Ance e Assoimmobiliare saranno a Cannes, presentando a investitori e operatori internazionali il volto del mattone tricolore e le opportunità d'investimento che il Belpaese può offrire: non solamente grande bellezza, ma anche ottimi sviluppi e affari.

Siamo qui per proseguire nella direzione del fare sistema tra le diverse anime della Federazione per presentare l'immobiliare italiano a livello internazionale, per adempiere al ruolo della promozione della culturale immobiliare nel panorama che la Federazione si è data".

"La ventiseiesima edizione di Mipim - conclude così **Filippo Rean**, direttore **Reed Midem - Mipim** - si apre con una importante delegazione italiana, che quest'anno si presenta con una più forte integrazione tra le varie componenti pubbliche e private e tra le associazioni del mondo immobiliare.

La natura degli investimenti immobiliari presuppone una manifestazione di interesse e di fiducia per il Paese stesso, che va al di là degli asset o dei progetti finanziati.

Per questo, in una vetrina internazionale come Mipim, "fare sistema" è estremamente importante, per contribuire a promuovere il mercato immobiliare e delle costruzioni italiano di fronte agli operatori internazionali.

C'è oggi un clima di rinnovata fiducia sull'Italia che speriamo possa tradursi in opportunità di sviluppo per gli operatori privati e per le Istituzioni che saranno presenti a Cannes questa settimana".

© RIPRODUZIONE RISERVATA

TAG:

mipim cannes, ance mipim, mipim Assoimmobiliare, ance Federimmobiliare



RE ITALY | L'IMMOBILIARE
A CONVEGNO

600

Manager e Imprenditori del Real Estate
si incontrano nella convention dell'anno.

MENU SEZIONI

Cerca nel sito...

Mar, 10 Marzo 2015

ABBONAMENTI | ACCEDI

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News Il più letto in Italia

NEWS MERCATO FONDI IMMOBILIARI DEALS LEGALE VIDEO

ENGLISH VERSION PUBBLICAZIONI CHI SIAMO Iscriviti alla newsletter gratuita

ire
INNOVATION
real estate

INNOVATION AND EXPERIENCE IN REAL ESTATE

NEWS

Le associazioni del real estate italiano fanno sistema

Assoimmobiliare, Federimmobiliare e Ance insieme al Mipim

I.L.

09/03/2015



Alla vigilia della prima giornata di Mipim, le associazioni **Ance**, **Assoimmobiliare** e **Federimmobiliare** fanno sapere che saranno presenti unite al Palais des festivals, in occasione dell'edizione 2015 della fiera internazionale dedicata al mercato e all'investimento immobiliare, che si tiene dal **10 al 13 marzo** a Cannes.

L'obiettivo è ricollocare le buone pratiche del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare

Italiano al centro del panorama economico e culturale nazionale e internazionale.

"Il 2015 deve essere l'anno della svolta per la grande filiera dell'edilizia, come dimostrano i primi timidi segnali di ripresa del nostro settore ai quali stiamo assistendo - spiega **Paolo Buzzetti**, presidente **Ance** (Associazione nazionale costruttori edili) - .

In questo contesto assume ancora più valore fare squadra e far viaggiare all'unisono tutto il mondo delle costruzioni e dell'immobiliare, nelle sue diverse e variegate forme, così da promuovere al meglio l'eccellenza e la qualità del Made in Italy".

"Assoimmobiliare, l'associazione della finanza immobiliare e dei servizi immobiliari, si è battuta con energia ed ancora lavora con solerzia per aprire il nostro mercato agli operatori internazionali istituzionali (anche italiani) - è il commento di **Aldo Mazzocco**, presidente **Assoimmobiliare** - .

La nostra infrastruttura immobiliare ha urgente bisogno di risorse finanziarie di lungo termine per essere ricalificata e resa più efficiente ed idonea alla nuove utilità del Paese.

E ci servono risorse in eccesso rispetto a quelle rimaste nei bilanci degli Operatori italiani a valle della profonda crisi degli ultimi anni.

Seppure con alcuni perfezionamenti normativi ancora da realizzare, potendo scegliere tra fondi immobiliari, Siiq e Sicaf, oltre che società ordinarie, il mercato può ora attrarre in modo efficiente e competitivo le risorse di capitale e di debito necessarie per far ripartire il settore dopo sei lunghi anni di contrazione".

"Il 2015 si preannuncia come anno di consolidamento della ripresa dell'attività immobiliare, con un ampliamento delle dinamiche positive, in un quadro complessivo di timido miglioramento della situazione economica e delle dinamiche bancarie per il ricorso al credito - aggiunge **Paolo Crisafi**, direttore generale **Assoimmobiliare** - .

Presentazione dati BNP Paribas RE 2014: Intervista a Cesare Ferrero

[Guarda gli altri video del nostro canale >>](#)

IL REAL ESTATE		FONDI IMMOBILIARI		
	Var. %	Quot. €	Capitaliz. €	Scambi €
Aedes	2,00	2,6540	29.020.417	3,142
Beni Stabili	-0,41	0,7375	1.673.701.590	2,952
Brioschi	-4,39	0,1188	93.574.583	1,360
Dea Capital	-2,15	1,7280	529.825.708	1,533
Gabetti	18,85	1,1350	49.589.513	1,890
Hi Real	-2,58	0,0302	1.490.174	0,002
Igd	-1,33	0,8500	642.902.845	1,665
Italcementi	0,71	7,1000	2.479.821.828	11,945
Mutuaonline	2,97	6,0700	239.837.050	1,397
Prellos	9,92	0,4320	219.003.773	5,028
Risanamento	15,29	0,1810	325.952.806	1,942

In collaborazione con Traderlink.it



Tweet @MonitorImmobili



Monitor Immobiliare

MI piace

Monitor Immobiliare piace a 1.061 persone.

I recenti perfezionamenti normativi, inoltre, sembrano far sperare in un cambio di passo per il real estate, e continuano le interlocuzioni con le Istituzioni competenti per valorizzare l'importante apporto dato dal mondo dei servizi immobiliari e potenziare gli strumenti di finanza immobiliare per renderli competitivi con gli omologhi internazionali, e ciò al fine di costruire, con tutti gli attori, una politica industriale del settore immobiliare.

A tal proposito, è in corso la promozione di prassi operative e di comunicazione che rendano il mercato maggiormente omogeneo e trasparente.

È, infatti, sui temi della trasparenza e dell'effettiva omologazione a standard internazionali, che l'Industria immobiliare sta compiendo importanti passi avanti tendendo ai più moderni mercati.

Lo sforzo per la ripresa, e il protendere verso la modernizzazione e internazionalizzazione del mercato immobiliare, sono sempre più evidenti tra gli operatori e si riflettono anche nelle dinamiche dei principali organismi di riferimento, come dimostra la partecipazione congiunta dell'Ice, dell'Ance, di Assoimmobiliare e Federimmobiliare, per sostenere e incoraggiare, anche in un contesto internazionale, una rappresentatività coordinata e organica del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare".

"Una scelta non casuale quella di presentarsi uniti con l'Associazione nazionale dei costruttori edili e con l'Associazione dell'industria immobiliare – fa il punto **Marzia Morena**, presidente Federimmobiliare, ma che testimonia la centralità della scelta delle principali associazioni del real estate italiano, lungo la filiera di produzione del bene immobiliare, di presentarsi unite, remando tutti nella stessa direzione, per fornire il proprio contributo per trascinare definitivamente il settore fuori dalle secche della crisi economica.

Etica, estetica, innovazione e riqualificazione sono le parole chiave che stanno portando e devono continuare a guidare l'intero settore immobiliare nazionale verso la ripresa.

Una ripresa tanto più importante in quanto le politiche governative contano sul mattone per abbattere il debito pubblico e posare solide fondamenta necessarie a generare sviluppo generale in ogni settore produttivo del Paese.

Per questo Federimmobiliare, Ance e Assoimmobiliare saranno a Cannes, presentando a investitori e operatori internazionali il volto del mattone tricolore e le opportunità d'investimento che il Belpaese può offrire: non solamente grande bellezza, ma anche ottimi sviluppi e affari.

Siamo qui per proseguire nella direzione del fare sistema tra le diverse anime della Federazione per presentare l'immobiliare italiano a livello internazionale, per adempiere al ruolo della promozione della culturale immobiliare nel panorama che la Federazione si è data".

"La ventiseiesima edizione di Mipim - conclude così **Filippo Rean**, direttore **Reed Midem - Mipim** - si apre con una importante delegazione italiana, che quest'anno si presenta con una più forte integrazione tra le varie componenti pubbliche e private e tra le associazioni del mondo immobiliare.

La natura degli investimenti immobiliari presuppone una manifestazione di interesse e di fiducia per il Paese stesso, che va al di là degli asset o dei progetti finanziati.

Per questo, in una vetrina internazionale come Mipim, "fare sistema" è estremamente importante, per contribuire a promuovere il mercato immobiliare e delle costruzioni italiano di fronte agli operatori internazionali.

C'è oggi un clima di rinnovata fiducia sull'Italia che speriamo possa tradursi in opportunità di sviluppo per gli operatori privati e per le Istituzioni che saranno presenti a Cannes questa settimana".

© RIPRODUZIONE RISERVATA

TAG:

mipim cannes, ance mipim, mipim Assoimmobiliare, ance Federimmobiliare



Programma esclusivo di 8 quotazioni

BUILD

**Calcolo e verifica delle prestazioni energetiche
di tutti gli edifici, residenziali e non residenziali**

 SOFTWARE TECNICO
UNI/TS
1000 2014

 Aziende e Prodotti **Notizie** Approfondimenti Progetti Cantiere Temi tecnici Dossier Eventi Software Libreria Servizi Forum

Naviga per categorie | Video | Progettisti | Imprese edili | Rivenditori di materiali edili

Cerca nel sito


ACCA è al MADE expo 2015 Richiedi i biglietti omaggio Partecipa e ricevi 4 software in regalo

Archivio notizie > FIERE, MOSTRE, CONVEGNI, PREMI



Mipim, la fiera immobiliare internazionale

12/03/2015

Con il benvenuto del presidente dell'Ance **Paolo Buzzetti**, si è aperto ieri il programma del Padiglione Italia al Mipim di Cannes, la più grande fiera immobiliare internazionale. Nel corso della giornata sono stati presentati i progetti di alcune delle eccellenze italiane del mondo delle costruzioni. Colombo Costruzioni SPA ha presentato l'edificio più alto d'Italia: la Isozaki Tower, mentre alle 15:00 è stato il turno di Ance Lombardia e del progetto "Invest in Lombardy - Italian Luxury".

Ma il Mipim non finisce qui.

Sono ben 40 i progetti presentati al Mipim Award.

Questa è l'occasione in cui il settore si guarda allo specchio e identifica le nuove tendenze e i progetti migliori.

I vincitori saranno scelti al 50% dal voto dei delegati e al 50% da quello di una giuria internazionale. I progetti di questa edizione 2015, provengono da 22 nazioni e dividi in 10 categorie dall'innovazione ai progetti più grandi. Oltre a questi sarà assegnato un premio speciale della giuria e uno del pubblico che ha votato su internet il progetto migliore.

In gara anche due progetti italiani: il Fico del Fondo Pai dove sorgerà Eatalyworld nella categoria Futura Mega Project che valuta i progetti sopra i 10 mila metri, il Segreen Business park nella categoria edifici ristrutturati. Tra gli altri progetti finalisti c'è il One central park di Sidney con due torri residenziali coperte di verde, il parco industriale belga per le piccole medie imprese Newton che è costituito da edifici modulari e ecologici. Ecologica anche la Oxygen Eco-Tower progettata da Progetto Cmr mentre di impatto fortissimo è il ciclopico e coloratissimo centro commerciale Markthal di Rotterdam. La grande attenzione dedicata all'innovazione e all'ambiente fa sì che la Scandinavia abbia in finale ben 7 progetti, uno in meno di tutta l'Asia. La singola nazione però con più finalisti è la Gran Bretagna che ne ha 4 come il progetto per riqualificare il Queen Elizabeth Olympic Park.

Commenta questa notizia



RESINE VENBER®

La soluzione per coprire, in 2mm di spessore, pavimenti e rivestimenti senza demolirli

Vi aspettiamo al **MADE expo Padiglione 07 Stand P01 Q06** per scoprire tutte le novità del 2015!

Iscriviti alla NEWS letter

Inserisci la tua email

Archivia newsletter >>

insulbar® RE

Il nuovo profilo isolante per finestre, porte e facciate in alluminio

Promuovi la tua azienda

Utilizza Infobuild per pubblicizzare i tuoi prodotti. **Informatici**



L'online di TRIBUNA ECONOMICA

GIORNALE DI ECONOMIA FINANZA



HOME

AREA AGENZIA STAMPA

AREA AMBASCIATE

AREA MINISTERI ESTERI

of EIB support

Invest

TRIBUNA ECONOMICA
Un giornale
internazionale

PROSSIMO RAPPORTO-PAESE

Polonia

PROSSIMO RAPPORTO-PAESE

Russia

PROSSIMO RAPPORTO-PAESE

Cina

ITALY
THE EXTRAORDINARY
COMMONPLACE

NOTIZIE PER CATEGORIA

Istituzioni nazionali

EXPO 2015

Istituzioni estere

Istituzioni locali

Aziende diverse

Finanza/Bilanci

Banche/Assicurazioni

Motori

Informatica/Tecnologia

Energia/Ambiente

Chimica/Farmaceutica

Compagnie aeree

area MINISTERI DEGLI AFFARI ESTERI

ICE a ANCE insieme a Cannes per il MIPIM

Categoria: Istituzioni nazionali

Pubblicato: 12 Marzo 2015

Share Tweet 1 Condividi Condividi 0

Anche quest'anno l'ICE - Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane in collaborazione con l'ANCE - Associazione Nazionale Costruttori Edili sotto l'egida del Ministero dello Sviluppo Economico, presenta al MIPIM - il più importante Salone Internazionale dedicato all'immobiliare (Cannes, 10/13 marzo 2015) - le eccellenze italiane del real estate. Obiettivo è quello di far conoscere i nuovi progetti di sviluppo ad una platea di operatori altamente qualificati del mercato immobiliare internazionale: direzionale, residenziale, commerciale, logistico-industriale, sanitario e sportivo.

Per la prima volta, quest'anno, quattro realtà territoriali - Regione Marche, Piemonte, Toscana e Provincia Autonoma di Trento - si riuniscono con l'Agenzia ICE e l'Associazione di categoria ANCE in un unico "Padiglione Italia" all'interno del Palais des Festivals. La presenza italiana si arricchisce inoltre della partecipazione della Cassa Depositi e Prestiti, a testimonianza di un'importante azione di coordinamento volta a offrire un'immagine unitaria del nostro Paese e delle sue potenzialità nel settore.

Sarà presentata una carrellata di progetti, curati da ICE e Ance, tra i più interessanti, remunerativi e con la garanzia della qualità delle costruzioni e del design italiano, in un Paese che promette nel 2015 di tornare tra i grandi player internazionali del settore.

Momento clou della Rassegna il 12 marzo, giornata fitta di eventi targati Italia. L'Italian Day vedrà il "Padiglione Italia" animarsi, a partire dalle 15:30, con la Sessione Plenaria "Italian Real Estate: a wealth of opportunities" che, dopo l'introduzione del Vice Ministro dello Sviluppo Economico, Carlo Calenda ospiterà gli interventi di massime autorità locali, istituzioni finanziarie e attori del mondo privato volti a contestualizzare le opportunità concrete di investimento: il Sindaco di Torino Piero Fassino, il Sindaco di Firenze Dario Nardella, il Presidente della Regione Marche Gian Mario Spacca, l'Assessore alle Infrastrutture e all'Ambiente della Provincia Autonoma di Trento Mauro Gilmozzi, il Direttore Generale di CDP Investimenti, Marco Sangiorgio e il Direttore Marketing e Global Sales di Italcementi Fortunato Zaffaroni. Chiude i lavori il Direttore dell'Ufficio attrazione Investimenti esteri dell'Agenzia ICE Andrea Napoletano.

I territori valorizzeranno, tra gli altri, progetti flagship espressione dei rispettivi punti di forza. La Regione Marche punterà sulla sua posizione strategica, proponendosi come hub commerciale e logistico (Interporto di Jesi ed Air Cargo Center di Falconara Marittima) nonché sulla sua ricchezza paesaggistica con progetti di sviluppo turistico (Conero Village di Camerano e Porto Sant'Elpidio). Le proposte del Piemonte si concentreranno sulla riqualificazione e rigenerazione urbana (Torino Città Universitaria e complesso storico della Cavallerizza Reale), sviluppo infrastrutturale (Variante 200/Linea 2 della Metropolitana di Torino) e sul riutilizzo di aree industriali brownfield in Piemonte. La Toscana proporrà iniziative di riqualificazione e riconversione urbana con finalità turistica o mista (aree delle ex-Officine Grandi Riparazioni, ex-Manifattura Tabacchi e Teatro Comunale di Firenze). La Provincia Autonoma di Trento si presenterà con progetti legati al settore turistico-alberghiero (due resort hotel a Levico e Viote) e di riconversione industriale (ex-Alumetal e complesso produttivo ex-Whirlpool).

La Cassa Depositi e Prestiti sarà presente con un portafoglio comprendente, tra gli altri, progetti di restauro e ristrutturazione (Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato e Palazzo degli Esami di Roma) e sviluppo urbano (Ex Manifatture Tabacchi di Milano e Napoli ed Ex Ospedale al Mare di Venezia).

Italcementi interverrà sul tema delle Smart Cities.

L'evento segue il Seminario in programma la mattina dal titolo "Italian Real Estate: back to the essentials", co-organizzato dallo Studio Chiomenti ed occasione per fare il punto sui principali interventi regolamentari che rendono il mercato italiano attrattivo per gli investitori internazionali; sulle opportunità offerte dalla valorizzazione degli immobili pubblici e le novità del Governo in materia di riforme tributarie, fiscali, finanziarie e semplificazione amministrativa. Il seminario vedrà infatti la presenza anche del Viceministro Calenda oltre che di rappresentanti delle istituzioni e del mondo privato.

"La partecipazione italiana al MIPIM riflette quest'anno l'impegno del Governo nel presentare una proposta unitaria delle opportunità di investimento in questo settore - dichiara il Vice Ministro Carlo Calenda - in coordinamento con le Regioni e le relative grandi aree urbane, gli Enti Locali e le Amministrazioni Centrali".

Cerca...

Language

Seleziona



Assocamerestero

Associazione delle Camere
di Commercio
dell'Estero

Partner di
Tribuna Economica per testi
e interviste di Expo 2015

ESCLUSIVA TRIBUNA ECONOMICA

EXPO

PAGINE DEDICATE
AI PADIGLIONI EXPO
CON INTERVISTE
AI COMMISSARI

VEDGI SU ETRIBUNA.COM

Settimana

Mese

Coface: "L'America Latina è indebolita dal calo dei prezzi del petrolio"

Alfa Wassermann e Sigma-Tau: progetto di aggregazione per far confluire le attività farmaceutiche

Watify: quasi un'impresa su due in Europa non ha ancora adottato tecnologie digitali avanzate

Cappgemini: le aziende sanno che per essere più competitive bisogna migliorare le analisi dei dati

Cappgemini: lanciata una nuova cybersecurity global service line

Banca Popolare di Vicenza: finanziamenti agevolati per i soci

Avvenia: "Per le industrie ormai la parola d'ordine è efficienza energetica"

Confimi Impresa e SIMEST: accordo per sostenere l'internazionalizzazione delle imprese italiane

Green eMotion: concluso il progetto europeo per la mobilità elettrica

AXA IM: nel 2014 raccolta netta di 19 miliardi di euro

Altre notizie

Turismo

Moda

Cultura

Inglese/Francese

ARCHIVIO NOTIZIE

TRIBUNA ECONOMICA

... Le notizie pubblicate nell'Online sono emanate da enti pubblici e/o da società private

LE NOSTRE FONTI

SPECIALE MOTORI

AUTO A
CONFRONTO

"Il Padiglione Italia sarà il luogo in cui fare emergere le specificità territoriali ed i relativi progetti, frutto di un accurato lavoro di selezione, per illustrare le riforme volte a incrementare l'attrattività del nostro mercato immobiliare e presentare i casi di successo al mercato internazionale. Tutto questo – conclude il Vice Ministro Calenda - grazie al lavoro di raccordo con le realtà locali e nazionali svolto dall'Agenzia ICE che ha supportato i singoli soggetti partecipanti con un approccio globale".

"Il "Padiglione Italia" – ricorda il Presidente dell'Agenzia ICE, Riccardo Monti – rappresenta la cornice ideale per la presentazione di progetti selezionati che vanno dalla riqualificazione di quartieri, alla riconversione di ex-aree industriali, passando per interventi di sviluppo alberghiero, residenziale ed infrastrutturale, tutti espressione del potenziale immobiliare offerto dai partner dell'iniziativa".

"Una vetrina importante per le nostre imprese arricchita quest'anno da interventi e presenze di rilievo che testimoniamo il ritorno di un clima di fiducia e di grande interesse nei confronti del nostro Paese che vanta tante eccellenze all'interno della vasta filiera delle costruzioni", commenta il Presidente **Ance, Paolo Buzzetti**.

Nel corso della quattro giorni francese inoltre, ampio spazio verrà dato anche alla presentazione di progetti privati di sviluppo in Lombardia e in Veneto, nonché alla presentazione del Padiglione Italia presso l'EXPO 2015, quale paradigma di un nuovo rinascimento urbano. Prevista anche una pitching session dedicata al settore Hotel & Turismo a cura di Confindustria Alberghi. Ci sarà spazio anche per la Oxygen Eco-Tower, uno dei progetti finalisti dei prestigiosi MIPIM Awards 2015, categoria "Best Futura Mega Project".

Giunto alla sua XXVI edizione, il MIPIM è dedicato allo sviluppo territoriale in tutte le sue declinazioni: urbano, industriale, commerciale, turistico e residenziale, riunendo ogni anno a Cannes gli operatori più influenti della filiera immobiliare (developers, architetti, studi di ingegneria, imprese di costruzione e servizi innovativi, end-users), dell'alta finanza (investitori pubblici e privati, fondi sovrani, istituti di credito, compagnie assicurative) e istituzioni territoriali di tutto il mondo.

La scorsa edizione ha registrato 2.000 espositori e oltre 20.000 partecipanti provenienti da 93 paesi, di cui 4.500 investitori internazionali, confermando il MIPIM quale occasione di incontro irrinunciabile tra l'eccellenza dell'offerta italiana del real estate e i flussi di capitali internazionali.

Succ >



Copyright - © 2005/2015 Tribuna Economica - Designed by mpgraphic
Sito ottimizzato per Google Chrome, Safari e ultime versioni di Explorer.

ShinyStat™



La prima App di Borsa Italiana per Apple e Android

SCARICALA SUBITO >

Borsa Italiana



Borsa Italiana utilizza i cookie per una migliore gestione del sito. I cookie utilizzati per fini statistici sono già stati impostati. Per ulteriori dettagli e per informazioni su come gestire i cookie, si invita a consultare la nostra policy relativa alla [privacy ed ai cookie](#).

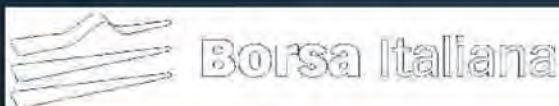
Continua

SITI DI GRUPPO

Follow @BorsaitalianaIT

REGISTRATI

ACCEDI



CERCA



Home Azioni ETF ETC e ETN Fondi Derivati CW e Certificati Obbligazioni **Notizie e Finanza** Borsa Italiana

Sei in: Home page > Notizie e Finanza > Radiocor > Finanza

L'Euro è in discesa. Approfittane per fare guadagni! **Sarà 1 EUR = 1 USD?** [compra](#) [Vendi](#) **FOREX**
Il Trading comporta un sostanziale rischio di perdita del capitale investito. CIF 108110

NOTIZIE RADIOCOR - FINANZA



Mi piace 0 8+1 0

IMMOBILIARE: CALEND (MISE), BENE UNITA' DEL SETTORE AL MIPIM

(Il Sole 24 Ore Radiocor) - Milano, 12 mar - Il vice ministro dello Sviluppo Economico, Carlo Calenda, presente all'incontro organizzato dall'Ice durante il salone immobiliare Mipim in corso a Cannes, ha evidenziato "la soddisfazione per l'unità del Paese qui rappresentata dalle più importanti realtà del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare, **Ance** e Assoimmobiliare, unitamente a Federimmobiliare e agli ulteriori soggetti". Alla presenza dei vertici di Federimmobiliare e di Assoimmobiliare, il presidente **dell'Ance, Paolo Buzzetti**, ha poi parlato dell'unità di visione per il bene dell'Italia e lo sviluppo dei comparti da parte degli organismi oggi rappresentati.

com-mau

(RADIOCOR) 12-03-15 20:36:19 (0762)IMM 5 NNNN

TAG: Italia , Europa , Finanza , Enti Associazioni Confederazioni , Economia , Immobili , Ita

Notizie Radiocor - Finanza

SCARICA GRATUITAMENTE

Ricevi oggi la tua Guida di Trading **GRATIS** ed impara a fare profitti!

SCARICA ADESSO

Il Trading potrebbe comportare la potenziale perdita del capitale investito

IL CONTO È PAGATO.
Ora goditi la serata.

180€ Profit

Scopri come **FXORO**
Creatore di opportunità

Il Trading su Forex/CFD/Opzioni con la Leva Finanziaria comporta considerevoli rischi

INFO MERCATO

Listino ufficiale
Calendario eventi e dividendi
Regolamento
Intermediari
Analisi e statistiche

SERVIZI

Formazione
Pubblicità
Market Connect
Dati in tempo reale
Servizi di trading
Servizio Annual Report

STRUMENTI

Alert
Percorso Studenti
Glossario
Calendario e orari
App

CHI SIAMO

Ufficio stampa
Storia
Lavora con noi
Foto e riprese video
Dati sociali

IL GRUPPO

London Stock Exchange
Investor relations
CC&G
Monte Titoli
Il gruppo

INFO LEGALI

Disclaimer
Copyright
Privacy
Credits
Bribery Act
Codice di Comportamento



Apri il Conto Trader e scegli tra
200 EURO TRADING BONUS
O LE MIGLIORI COMMISSIONI
...E IN PIÙ QUICKTRADE GRATIS



sistemi di borsa · gestione dati · videocomunicazione

Portafoglio

home chi siamo prodotti & servizi rassegna stampa partner siti di borsa contatti

Quotazioni e Grafici | Graduatorie | Pattern | Analisi tecnica | News | Analisi | Raccomandazioni | Fondamentali | Video | VT5 | Tools | Didattica

TRADERLINK Chart

Incontro al Mipim tra ministero Sviluppo economico e real estate italiano

12/03/2015 18:40



Il vice ministro del **Mise (ministero dello Sviluppo economico)**, **Carlo Calenda** (foto) - presente all'incontro organizzato da Ice durante la seconda giornata del Mipim di quest'anno a **Cannes** - ha espresso "la soddisfazione per l'unità del Paese qui rappresentata dalle più importanti realtà del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare **Ance** e Assoimmobiliare unitamente a Federimmobiliare, federazione per lo sviluppo della cultura immobiliare, e agli ulteriori soggetti".

Alla presenza dei vertici di Federimmobiliare e di Assoimmobiliare, il presidente dell'**Ance**, **Paolo Buzzetti**, ha poi parlato dell'unità di visione per il bene dell'Italia e lo sviluppo dei comparti da parte degli organismi oggi rappresentati.

"È importante che il sistema della Rappresentanza immobiliare italiana - ha poi dichiarato il vicepresidente di Assoimmobiliare, Emanuela Recchi, nella riunione tra i vertici di Assoimmobiliare e Federimmobiliare - abbia approfondito e consolidato il dialogo interno, che ha caratterizzato gli ultimi anni di attività, trovando convergenze e reciproci appoggi su tematiche di interesse comune.

Nei confronti delle Istituzioni nazionali ciò ha facilitato la rappresentatività e il raggiungimento di alcuni risultati, anche normativi, importanti per la ripresa del settore.

In ambito internazionale, come nel caso del Mipim, la presenza congiunta, supportata dall'Ice - l'Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane - aumenta la credibilità del sistema e la riconoscibilità del settore per gli investitori internazionali, a cui viene comunicato un senso di coordinamento e di chiarezza maggiore rispetto alla molteplicità/frammentarietà degli interlocutori che ha caratterizzato il passato, con grandi vantaggi in termini di credibilità.

Il Real estate italiano è oggi un sistema maturo, indebolito dalla crisi su alcuni fronti ma rafforzato nella modernizzazione delle pratiche del fare impresa, nell'apertura agli standard e alle best practice internazionali e, per riflesso, nella rappresentanza, che ha spesso fatto da pungolo a tali aperture".

Ha inoltre dichiarato Marzia Morena, presidente Federimmobiliare: "La nostra federazione promuove le buone pratiche del settore immobiliare per fare cultura sugli argomenti trattati dalla comunità del Real estate, e ha da sempre ravvisato, nel dialogo e nella collaborazione tra le varie filiere dell'industria immobiliare, uno degli obiettivi primari, insieme all'introduzione, nel sistema italiano, di standard internazionali, per rendere il mercato più "leggibile" agli occhi degli investitori e, grazie a questa semplificazione, maggiormente competitivo".

Canale: Monitor Immobiliare
Servizio: News Traderlink
Grafici: Unit Corp.
Tagged: Economia



Altri di NEWS Traderlink

SPREAD BTP-BUND 10Y -5.35%
87,42 17:24:59 traderlink.it

Analisi quotidiana dei mercati finanziari



sintesi serale 12/03/2015

Pochi sussulti a Piazza Affari



Sterlina sugli scudi, oro nella polvere
Carlo Alberto De Casa -
ActivTrades

NOVITA' Consulta gratuitamente
le quotazioni del **MERCATO USA**

Prossimi eventi didattici



05/03/2015
Corso di trading a cura di G. Bellesi, ogni giovedì dal 5 marzo

Video-analisi



PD90 Trading
10/03/2015
QE, il giorno dopo: Focus operativo su FIB e DAX



Eugenio Sartorelli
10/03/2015
Analisi Ciclica dei Principali Mercati



I miei preferiti

Premi il bottone "Aggiungi ai preferiti", presente sotto ad ogni grafico sul sito, per creare la lista



English | عربي |

Vai a ANSA.it

News

Foto

Video

Media

[Prima pagina](#) | [Regioni](#) | [Nazioni](#) | [News Analysis](#) | [Politica](#) | [Economia](#) | [Cultura](#) | [Energia](#) | [Trasporti](#) | [Turismo](#) | [Scienza](#) | [Sport](#) | [Euromed](#) | [Ambiente](#) | [Libri](#)

ANSAméd - Economia - A Mipim di Cannes protagonista immobiliare italiano

A Mipim di Cannes protagonista immobiliare italiano

A Salone Ice e Ance promuovono Belpaese

11 MARZO, 18:41

[Indietro](#) | [Stampa](#) | [Invia](#) | [Scrivi alla redazione](#) | [Suggerisci](#)

(ANSAméd) - ROMA, 11 MAR - Anche quest'anno l'Ice, Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane, in collaborazione con l'Ance, Associazione Nazionale Costruttori Edili, presenta al Mipim - il più importante salone internazionale dedicato all'immobiliare (Cannes, 10/13 marzo 2015) - le eccellenze italiane del settore.

Obiettivo è quello di far conoscere i nuovi progetti di sviluppo a una platea di operatori altamente qualificati del mercato immobiliare internazionale: direzionale, residenziale, commerciale, logistico-industriale, sanitario e sportivo. Importante novità di quest'anno, è l'approdo di quattro realtà territoriali: Regione Marche, Piemonte, Toscana e Provincia Autonoma di Trento, per la prima volta si riuniscono con Ice e Ance in un unico "Padiglione Italia" all'interno del Palais des Festivals. La presenza italiana si arricchisce poi della partecipazione della Cassa Depositi e Prestiti. Momento chiave della rassegna sarà quello di domani con l'Italian Day: a partire dalle 15.30, si terrà "Italian Real Estate: a wealth of opportunities" che, dopo l'introduzione del viceministro dello Sviluppo Economico, Carlo Calenda, ospiterà fra gli altri, gli interventi dei sindaci di Torino, Piero Fassino, di Firenze, Dario Nardella, del presidente della Regione Marche Gian Mario Spacca, dell'assessore alle infrastrutture e all'ambiente della Provincia Autonoma di Trento Mauro Gilmozzi, del direttore marketing e global sales di Italcementi, Fortunato Zaffaroni. "La partecipazione italiana al Mipim riflette quest'anno l'impegno del governo nel presentare una proposta unitaria delle opportunità di investimento in questo settore in coordinamento con le Regioni e le relative grandi aree urbane, gli enti locali e le amministrazioni centrali", ha detto il viceministro Carlo Calenda. Nel corso della quattro giorni francese inoltre, ampio spazio verrà dato anche alla presentazione di progetti privati di sviluppo in Lombardia e in Veneto, nonché alla presentazione del Padiglione Italia a EXPO 2015. Giunto alla sua XXVI edizione, il Mipim è dedicato allo sviluppo territoriale in tutte le sue declinazioni: urbano, industriale, commerciale, turistico e residenziale, riunendo ogni anno a Cannes gli operatori più influenti della filiera immobiliare, dell'alta finanza (investitori pubblici e privati, fondi sovrani, istituti di credito, compagnie assicurative) e istituzioni territoriali di tutto il mondo. (ANSAméd).

© Copyright ANSA - Tutti i diritti riservati

[Indietro](#) | [Home](#)

non ridotti

EXTENDER BUSINESS OPPORTUNITIES

Il sistema informativo sulle opportunità di business a estero

Scegli la nazione:

UNIONE EUROPEA E MEDITERRANEO

- ▶ ALBANIA: UE INVIA AIUTI EXTRA PER EMERGENZA ALLUVIONE
- ▶ MO: UE VERSA 212 MLN ALLA PALESTINA, PRIMA TRANCHE DEL 2015
- ▶ TUNISIA: ARTIGIANATO LOCALE TRA CRISI E RILANCIO



Ministero degli Affari Esteri

GENTILONI, FLUSSI MIGRANTI VERSO ITALIA IN CRESCITA

- MINISTERO AFFARI ESTERI
- I VIDEO DELLA FARNESINA

AL RAHA Village *The first neighborhood in Marassi, Zayed*

COOPERAZIONE E IMPRESE ITALIANE NEL MEDITERRANEO E IL GOLFO

- ▶ ITALIA-TUNISIA SANTA CROCE IN MEDINA DIVENTA CENTRO ARTI MED
- ▶ REGIONI: A REGGIO CONFERENZA COOPERAZIONE EURO-MEDITERRANEA

SERVIZI

[AGENDA](#) | [ANSAMED](#) | [PARTNERS](#)

الاقاب *الاقاب*

AQABA *OFFICIAL ECONOMIC ZONE AUTHORITY*

شركة تطوير الاقاب

AQABA Development Corporation

login

[Pubblicazione](#) | [Abbonamenti](#) | [Contatti](#) | [Note Legali](#) | [Privacy](#)


cerca nel sito

cerca

11
marzo
[Politica](#) [Economia](#) [Esteri](#) [Cronaca](#) [Interni](#) [Latino America](#) [Ambiente ed Energia](#) [Giochi e Scommesse](#) [Spettacoli](#) [Terzo Settore](#)
[Canali Regionali](#) | [Newsletter](#) | [Editoriali](#) | [Il Governo informa](#) | [Notiziario Generale](#)

Economia

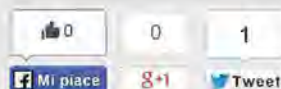
Cannes, Mipim 2015: Ice e Ance promuovono il real estate italiano

Cannes, Mipim 2015: Ice e Ance promuovono il real estate italiano

di com/fbu - 11 marzo 2015 13:22

fonte ilVelino/AGV NEWS

Roma



Scopri anche

Anche quest'anno l'Ice - Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane in collaborazione con l'Ance - Associazione Nazionale Costruttori Edili sotto l'egida del ministero dello Sviluppo Economico, presenta al MIPIIM - il più importante Salone Internazionale dedicato all'immobiliare (Cannes, 10/13 marzo 2015) - le eccellenze italiane del real estate. Obiettivo è quello di far conoscere i nuovi progetti di sviluppo ad una platea di operatori altamente qualificati del mercato immobiliare internazionale: direzionale, residenziale, commerciale, logistico-industriale, sanitario e sportivo. Per la prima volta, quest'anno, quattro realtà territoriali - Regione Marche, Piemonte, Toscana e Provincia Autonoma di Trento - si riuniscono con l'Agenzia ICE e l'Associazione di categoria ANCE in un unico "Padiglione Italia" all'interno del Palais des Festivals. La presenza italiana si arricchisce inoltre della partecipazione della Cassa Depositi e Prestiti, a testimonianza di un'importante azione di coordinamento volta a offrire un'immagine unitaria del nostro Paese e delle sue potenzialità nel settore. Sarà presentata da oggi una carrellata di progetti, curati da ICE e Ance, tra i più interessanti, remunerativi e con la garanzia della qualità delle costruzioni e del design italiano, in un Paese che promette nel 2015 di tornare tra i grandi player internazionali del settore. Momento clou della Rassegna il 12 marzo, giornata fitta di eventi targati Italia. L'Italian Day vedrà il "Padiglione Italia" animarsi, a partire dalle 15:30, con la Sessione Plenaria "Italian Real Estate: a wealth of opportunities" che, dopo l'introduzione del vice ministro dello Sviluppo Economico, Carlo Calenda ospiterà gli interventi di massime autorità locali, istituzioni finanziarie e attori del mondo privato volti a contestualizzare le opportunità concrete di investimento: il Sindaco di Torino Piero Fassino, il Sindaco di Firenze Dario Nardella, il Presidente della Regione Marche Gian Mario Spacca, l'Assessore alle infrastrutture e all'ambiente della Provincia Autonoma di Trento Mauro Gilmozzi, il Direttore Generale di CDP Investimenti, Marco Sangiorgio e il Direttore Marketing e Global Sales di Italcementi Fortunato Zaffaroni. Chiude i lavori il direttore dell'Ice, Andrea Napolitano.

I territori valorizzeranno, tra gli altri, progetti flagship espressione dei rispettivi punti di forza. La Regione Marche punterà sulla sua posizione strategica, proponendosi come hub commerciale e logistico (Interporto di Jesi ed Air Cargo Center di Falconara Marittima) nonché sulla sua ricchezza paesaggistica con progetti di sviluppo turistico (Conero Village di Camerano e Porto Sant'Elpidio). Le proposte del Piemonte si concentreranno sulla riqualificazione e rigenerazione urbana (Torino Città Universitaria e complesso storico della Cavallerizza Reale), sviluppo infrastrutturale (Variante 200/Linea 2 della Metropolitana di Torino) e sul riutilizzo di aree industriali brownfield in Piemonte. La Toscana proporrà iniziative di riqualificazione e riconversione urbana con finalità turistica o mista (aree delle ex-Officine Grandi Riparazioni, ex-Manifattura Tabacchi e Teatro Comunale di Firenze). La Provincia Autonoma di Trento si presenterà con progetti legati al settore turistico-alberghiero (due resort hotel a Levico e Viote) e di riconversione industriale (ex-Alumetal e complesso produttivo ex-Whirlpool). La Cassa Depositi e Prestiti sarà presente con un portafoglio comprendente, tra gli altri, progetti di restauro e ristrutturazione (Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato e Palazzo degli Esami di Roma) e sviluppo urbano (Ex Manifatture Tabacchi di Milano e Napoli ed Ex Ospedale al Mare di Venezia). Italcementi interverrà sul tema delle Smart Cities. L'evento segue il Seminario in programma

AGV NEWS

13:36 - SPE

Questo weekend al cinema "Suite Française" di Saul Dibb

13:36 - ECO

Mipaaf, presentato accordo di investimento Isa-Rivoira

Ultim'ora

Notiziario generale

Altri articoli di Economia

Economia 11 marzo 2015 13:36

Mipaaf, presentato accordo di investimento Isa-Rivoira

Economia 11 marzo 2015 13:30

Turismo, Federalberghi-Faita sigla accordo con sindacati: Mo a illegalità e abusivismo

Economia 11 marzo 2015 13:27

P.A. Ghinelli (Ugl): Perdura silenzio su rinnovo contratto

Economia 11 marzo 2015 13:22

Cannes, Mipim 2015: Ice e Ance promuovono il real estate italiano

Economia 11 marzo 2015 13:09

Mipim 2015: Agenzia Ice e Ance promuovono il real estate italiano

Giochi 11 marzo 2015 13:03

Giochi, Baretta: un paio di settimane per il decreto, ci darà tempo di sciogliere nodo sovrattassa, pubblicità, confronto con enti locali

Economia 11 marzo 2015 12:53

Rfi-Mit: Mappe interattive con Italian Train Experience per un viaggio nei territori

Economia 11 marzo 2015 12:48

Cdp: Fintecna versa 156 milioni di euro in favore di Ilva

Economia 11 marzo 2015 12:45

Expo, con Italo si viaggia a metà prezzo

Economia 11 marzo 2015 12:32

E.On: nel 2014 Ebitda e utile netto in linea con le aspettative

Tutti gli articoli

la mattina dal titolo "Italian Real Estate: back to the essentials", co-organizzato dallo Studio Chiomenti ed occasione per fare il punto sui principali interventi regolamentari che rendono il mercato italiano attrattivo per gli investitori internazionali; sulle opportunità offerte dalla valorizzazione degli immobili pubblici e le novità del Governo in materia di riforme tributarie, fiscali, finanziarie e semplificazione amministrativa. Il seminario vedrà infatti la presenza anche del vice ministro Calenda oltre che di rappresentanti delle istituzioni e del mondo privato.

"La partecipazione italiana al Mipim riflette quest'anno l'impegno del Governo nel presentare una proposta unitaria delle opportunità di investimento in questo settore - dichiara il vice ministro - in coordinamento con le Regioni e le relative grandi aree urbane, gli Enti Locali e le Amministrazioni Centrali. Il Padiglione Italia sarà il luogo in cui fare emergere le specificità territoriali ed i relativi progetti, frutto di un accurato lavoro di selezione, per illustrare le riforme volte a incrementare l'attrattività del nostro mercato immobiliare e presentare i casi di successo al mercato internazionale. Tutto questo - conclude Calenda - grazie al lavoro di raccordo con le realtà locali e nazionali svolto dall'Agenzia Icc che ha supportato i singoli soggetti partecipanti con un approccio globale". "Il "Padiglione Italia" - ricorda il presidente dell'Icc, Riccardo Monti - rappresenta la cornice ideale per la presentazione di progetti selezionati che vanno dalla riqualificazione di quartieri, alla riconversione di ex-aree industriali, passando per interventi di sviluppo alberghiero, residenziale ed infrastrutturale, tutti espressione del potenziale immobiliare offerto dai partner dell'iniziativa".

"Una vetrina importante per le nostre imprese arricchita quest'anno da interventi e presenze di rilievo che testimoniamo il ritorno di un clima di fiducia e di grande interesse nei confronti del nostro Paese che vanta tante eccellenze all'interno della vasta filiera delle costruzioni", commenta il presidente **Ance, Paolo Buzzetti**. Nel corso della quattro giorni francese inoltre, ampio spazio verrà dato anche alla presentazione di progetti privati di sviluppo in Lombardia e in Veneto, nonché alla presentazione del Padiglione Italia presso l'EXPO 2015, quale paradigma di un nuovo rinascimento urbano. Prevista anche una pitching session dedicata al settore Hotel & Turismo a cura di Confindustria Alberghi. Ci sarà spazio anche per la Oxygen Eco-Tower, uno dei progetti finalisti dei prestigiosi MIPIM Awards 2015, categoria "Best Futura Mega Project". Giunto alla sua XXVI edizione, il MIPIM è dedicato allo sviluppo territoriale in tutte le sue declinazioni: urbano, industriale, commerciale, turistico e residenziale, riunendo ogni anno a Cannes gli operatori più influenti della filiera immobiliare (developers, architetti, studi di ingegneria, imprese di costruzione e servizi innovativi, end-users), dell'alta finanza (investitori pubblici e privati, fondi sovrani, istituti di credito, compagnie assicurative) e istituzioni territoriali di tutto il mondo. La scorsa edizione ha registrato 2.000 espositori e oltre 20.000 partecipanti provenienti da 93 paesi, di cui 4.500 investitori internazionali, confermando il MIPIM quale occasione di incontro irrinunciabile tra l'eccellenza dell'offerta italiana del real estate e i flussi di capitali internazionali.

AGV NEWS s.r.l. - Società Editrice de il Velino/AGV NEWS Agenzia Giornalistica il Velino
Presidente e A.D.: Luca Simoni - Direttore responsabile: Luca Simoni - Direttore editoriale: Tullio Camiglieri
Tel. 0661523511 r.a. - Fax 0664508643 - Reg. Trib. di Roma N° 528/98 - Codice Fiscale e Partita IVA: 09792861008

by kgroup

[ImmaginiLiveTv](#)

[Economia e Imprese](#)
[Economia](#)
[Imprese](#)
[Finanza](#)
[Tributi](#)
[Lavoro](#)
[Formazione e Università](#)
[Sicurezza Sociale](#)
[Patronati](#)
[Italiani nel mondo](#)
[Italiani all'estero](#)
[Comites/Consiglio](#)
[Generale](#)
[Diritti dei cittadini](#)
[Immigrazione](#)
[Pianeta donna](#)
[Cultura](#)
[Ricerca Scientifica - Ambiente](#)

 Sponsor

IMPRESE ITALIANE NEL MONDO - IMMOBILIARE MADE IN ITALY...e non solo - IL REAL ESTATE ITALIANO AL MIPIM DI CANNES NEL PADIGLIONE ITALIA CON AGENZIA ICE E ANCE

(2015-03-11)

Anche quest'anno l'ICE - Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane in collaborazione con l'ANCE - Associazione Nazionale Costruttori Edili sotto l'egida del Ministero dello Sviluppo Economico, presenta al MIPIM - il più importante Salone Internazionale dedicato all'immobiliare (Cannes, 10/13 marzo 2015) - le eccellenze italiane del real estate. Obiettivo è quello di far conoscere i nuovi progetti di sviluppo ad una platea di operatori altamente qualificati del mercato immobiliare internazionale: direzionale, residenziale, commerciale, logistico-industriale, sanitario e sportivo.

Per la prima volta, quest'anno, quattro realtà territoriali - Regione Marche, Piemonte, Toscana e Provincia Autonoma di Trento - si riuniscono con l'Agenzia ICE e l'Associazione di categoria ANCE in un unico "Padiglione Italia" all'interno del Palais des Festivals. La presenza italiana si arricchisce inoltre della partecipazione della Cassa Depositi e Prestiti, a testimonianza di un'importante azione di coordinamento volta a offrire un'immagine unitaria del nostro Paese e delle sue potenzialità nel settore.

Presentata una carrellata di progetti, curati da ICE e ANCE, tra i più interessanti, remunerativi e con la garanzia della qualità delle costruzioni e del design italiano, in un Paese che promette nel 2015 di tornare tra i grandi player internazionali del settore.

Momento clou della Rassegna il 12 marzo, giornata fitta di eventi targati Italia. L'Italian Day vedrà il "Padiglione Italia" animarsi, a partire dalle 15:30, con la Sessione Plenaria "Italian Real Estate: a wealth of opportunities" che, dopo l'introduzione del Vice Ministro dello Sviluppo Economico, Carlo Calenda ospiterà gli interventi di massime autorità locali, istituzioni finanziarie e attori del mondo privato volti a contestualizzare le opportunità concrete di investimento: il Sindaco di Torino Piero Fassino, il Sindaco di Firenze Dario Nardella, il Presidente della Regione Marche Gian Mario Spacca, l'Assessore alle infrastrutture e all'ambiente della Provincia Autonoma di Trento Mauro Gilmozzi, il Direttore Generale di CDP Investimenti, Marco Sangiorgio e il Direttore Marketing e Global Sales di Italcementi Fortunato Zaffaroni. Chiude i lavori il Direttore dell'Ufficio attrazione Investimenti esteri dell'Agenzia ICE Andrea Napolitano.

I territori valorizzeranno, tra gli altri, progetti flagship espressione dei rispettivi punti di forza. La Regione Marche punterà sulla sua posizione strategica, proponendosi come hub commerciale e logistico (Interporto di Jesi ed Air Cargo Center di Falconara Marittima) nonché sulla sua ricchezza paesaggistica con progetti di sviluppo turistico (Conero Village di Camerano e Porto Sant'Elpidio). Le proposte del Piemonte si concentreranno sulla riqualificazione e rigenerazione urbana (Torino Città Universitaria e complesso storico della Cavallerizza Reale), sviluppo infrastrutturale (Variante 200/Linea 2 della Metropolitana di Torino) e sul riutilizzo di aree industriali brownfield in Piemonte. La Toscana proporrà iniziative di riqualificazione e riconversione urbana con finalità turistica o mista (aree delle ex-Officine Grandi Riparazioni, ex-Manifattura Tabacchi e Teatro Comunale di Firenze). La Provincia Autonoma di Trento si presenterà con progetti legati al settore turistico-alberghiero (due resort hotel a Levico e Viote) e di riconversione industriale (ex-Alumetal e complesso produttivo ex-Whirlpool).

La Cassa Depositi e Prestiti sarà presente con un portafoglio comprendente, tra gli altri, progetti di restauro e ristrutturazione (Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato e Palazzo degli Esami di Roma) e sviluppo urbano (Ex Manifatture Tabacchi di Milano e Napoli ed Ex Ospedale al Mare di Venezia). Italcementi interverrà sul tema delle Smart Cities.

L'evento segue il Seminario in programma la mattina dal titolo "Italian Real Estate: back to the essentials", co-organizzato dallo Studio Chiomenti ed occasione per fare il punto sui principali interventi regolamentari che rendono il mercato italiano attrattivo per gli investitori internazionali; sulle opportunità offerte dalla valorizzazione degli immobili pubblici e le novità del Governo in materia di riforme tributarie, fiscali, finanziarie e semplificazione amministrativa. Il seminario vedrà infatti la presenza anche del Viceministro Calenda oltre che di rappresentanti delle istituzioni e del mondo privato.

"La partecipazione italiana al MIPIM riflette quest'anno l'impegno del Governo nel presentare una proposta unitaria delle opportunità di investimento in questo settore - dichiara il Vice Ministro Carlo Calenda - in coordinamento con le Regioni e le relative grandi aree urbane, gli Enti Locali e le Amministrazioni Centrali".

"Il Padiglione Italia sarà il luogo in cui fare emergere le specificità territoriali ed i relativi progetti, frutto di un accurato lavoro di selezione, per illustrare le riforme volte a incrementare l'attrattività del nostro mercato immobiliare e presentare i casi di successo al mercato internazionale. Tutto questo - conclude il Vice Ministro Calenda - grazie al lavoro di raccordo con le realtà locali e nazionali

 Ultimi video

2014-10-24
IMPRESE ITALIANE NEL MONDO - INTERNAZIONALIZZAZIONE - DARDANELLO(PRES.UNIONCAMERE) A ITALIANNETWORK:"CONTINUEREMO NELLA DIREZIONE CHE CI HA PERMESSO DI CONTRIBUIRE A FARE DEL MADE IN ITALY UNO DEI BRAND PIU' IMPORTANTI AL MONDO"

2014-10-23
IMPRESE ITALIANE NEL MONDO - INTERNAZIONALIZZAZIONE - POLLASTRI (PAST PRES.ASSOCAMERESTERO): "COME CAMERE DI COMMERCIO ALL'ESTERO ABITUATI A FARE LE NOZZE CON I FICHI SECCHI MA SENZA NEANCHE I FICHI..."

2014-08-21
IMPRESE ITALIANE NEL MONDO - CONTRAFFAZIONE VINO: DENUNCIA DEL FORUM DI "DONNEIMPRESA.NET" - INIZIATIVA 2007 DONNEIMPRESA.NET / ITALIANNETWORK. CONFARTIGIANATO E CCAA DI BARI

2014-06-24
ITALIANI ALL'ESTERO - IMPRESE ITALIANE NEL MONDO - ON. PORTA(PRES. COM.IT/MONDO E VALORIZZAZIONE SISTEMA ITALIA): "COINVOLGERE ITALIANI ALL'ESTERO NEI PROCESSI DI INTERNAZIONALIZZAZIONE"

2012-10-18
IMPRESE ITALIANE NEL MONDO - INTERNAZIONALIZZAZIONE - A COLLOQUIO PROF. GAETANO ESPOSITO, SEGRET.GEN.ASSOCAMERESTERO:"PROMOZIONE "FILTERE GLOBAL" E INTERCONNESSIONE CON AGENZIA INTERNAZIONALIZZAZIONE NELL'IMMEDIATO FUTURO DELLE CCIE"

2012-05-02
IMPRESE ITALIANE NEL MONDO E TRASFERIMENTO TECNOLOGICO - "VEGAINCUBE" A BATTESIMO - A COLLOQUIO CON DIRETT.GEN. PARCO VEGA M.VIANELLO:"ICT E GREEN SFIDA PRESENTE. GUARDANDO ALLE CITTA' INTELLIGENTI"

 [Archivio](#)
 Altri prodotti editoriali

 Contatti


svolto dall'Agenzia ICE che ha supportato i singoli soggetti partecipanti con un approccio globale".

"Il "Padiglione Italia" – ricorda il Presidente dell'Agenzia ICE, Riccardo Monti – rappresenta la cornice ideale per la presentazione di progetti selezionati che vanno dalla riqualificazione di quartieri, alla riconversione di ex-aree industriali, passando per interventi di sviluppo alberghiero, residenziale ed infrastrutturale, tutti espressione del potenziale immobiliare offerto dai partner dell'iniziativa".

"Una vetrina importante per le nostre imprese arricchita quest'anno da interventi e presenze di rilievo che testimoniamo il ritorno di un clima di fiducia e di grande interesse nei confronti del nostro Paese che vanta tante eccellenze all'interno della vasta filiera delle costruzioni", commenta il Presidente **Ance, Paolo Buzzetti**.

Nel corso della quattro giorni francese inoltre, ampio spazio verrà dato anche alla presentazione di progetti privati di sviluppo in Lombardia e in Veneto, nonché alla presentazione del Padiglione Italia presso l'EXPO 2015, quale paradigma di un nuovo rinascimento urbano. Prevista anche una pitching session dedicata al settore Hotel & Turismo a cura di Confindustria Alberghi. Ci sarà spazio anche per la Oxygen Eco-Tower, uno dei progetti finalisti dei prestigiosi MIPIM Awards 2015, categoria "Best Futura Mega Project".

Giunto alla sua XXVI edizione, il MIPIM è dedicato allo sviluppo territoriale in tutte le sue declinazioni: urbano, industriale, commerciale, turistico e residenziale, riunendo ogni anno a Cannes gli operatori più influenti della filiera immobiliare (developers, architetti, studi di ingegneria, imprese di costruzione e servizi innovativi, end-users), dell'alta finanza (investitori pubblici e privati, fondi sovrani, istituti di credito, compagnie assicurative) e istituzioni territoriali di tutto il mondo.

La scorsa edizione ha registrato 2.000 espositori e oltre 20.000 partecipanti provenienti da 93 paesi, di cui 4.500 investitori internazionali, confermando il MIPIM quale occasione di incontro irrinunciabile tra l'eccellenza dell'offerta italiana del real estate e i flussi di capitali internazionali. (11/03/2015-ITL/ITNET)

NellaNotizia.net

[Home](#)
[Perché registrarsi](#)
[Sosteneteci](#)
[Condizioni](#)
[Login](#)
[Registrati](#)
[Home](#) > [Economia e Finanza](#) > Cannes, Mipim: notevole interesse per il padiglione italiano alla fiera immobiliare di Cannes

Cannes, Mipim: notevole interesse per il padiglione italiano alla fiera immobiliare di Cannes

Posted by [todayonline](#)

Roberto Carlino, presidente dell'Immobildream, sostiene da sempre il ruolo chiave del settore immobiliare nell'economia del paese e non ha mancato di ribadire il concetto anche dal suo account Twitter: "Oggi gli economisti del settore, convergono con me che la risalita del mattone è un fattore inevitabile e fisiologico. Parola di Roberto Carlino"

Il dato di fatto comunque è la crescita delle compravendite. Lo dice la Nota

dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle entrate. Nell'ultimo trimestre del 2014 è Roma a guidare la classifica delle compravendite, con quasi il 20% di transazioni in più.

Dopo il decreto Sblocchi Italia e l'Investment Compact sono parecchie le novità per gli investitori esteri interessati all'Italia, ma molto resta ancora da fare.

A confermare questo sono le parole del presidente dell'Ance - Associazione nazionale costruttori edili - **Paolo Buzzetti**, presente al Mipim, la più importante fiera immobiliare, attualmente in corso a Cannes: "Il 2015 deve essere l'anno della svolta per la grande filiera dell'edilizia, come dimostrano i primi timidi segnali di ripresa del nostro settore ai quali stiamo assistendo. In questo contesto assume ancora più valore fare squadra e far viaggiare all'unisono tutto il mondo delle costruzioni e dell'immobiliare, nelle sue diverse e variegate forme, così da promuovere al meglio l'eccellenza e la qualità del Made in Italy".

Il padiglione italiano, all'apertura del Mipim, sta già registrando un notevole interesse tra gli operatori internazionali, che hanno da tempo fissato incontri one-to-one con vari rappresentanti.

Mipim | [ance](#) | [cannes](#) | [mercato immobiliare](#) | [fiera immobiliare](#) | [ripresa immobiliare](#) | [ripresa economica](#) | [immobildream](#) | [roberto carlino](#) |

[Consiglia](#)
[Condividi](#)
0
[Tweet](#)

Visto (8)
 11-03-2015

Commenta l'articolo

Potrebbe anche interessarti

Tanto Pe Cantà Remix: rivisitazione in chiave dance house dell'intramontabile successo

INNOVAZIONE, QUALITÀ E INTERNAZIONALITÀ I

Sezioni

[Altro](#)
[Ambiente e salute](#)
[Arte e restauro](#)
[Auto e Moto](#)
[Cibo e Alimentazione](#)
[Cultura](#)
[Economia e Finanza](#)
[Esteri](#)
[Eventi e Fiere](#)
[Festival](#)
[Informatica](#)
[Internet](#)
[Lavoro e Formazione](#)
[Libri](#)
[Moda e fashion](#)
[Musica](#)
[News](#)
[Primo Piano](#)
[Prodotti per la casa](#)
[Pubblica amministrazione](#)
[Scuola e Università](#)
[Siti web e pubblicità](#)
[Spettacoli e TV](#)
[Sport](#)
[Sviluppo sostenibile](#)
[Telefonia](#)
[Trattamenti estetici](#)
[Turismo e Vacanze](#)

I più cliccati

Auguri Barbara Bouchet
Visto (1262) volte

atleticanotizie: Euroindoor: Matteo Galvan e Alessia Trost centrano la finale
Visto (367) volte

Stesso autore

Gli italiani riscoprono il mattone: la ripresa del mercato immobiliare

Posted by [todayonline](#)
il 09-03-2015



Segnali di ripresa per il mercato italiano del mattone, dopo una crisi durata ben sette anni Roberto Carlino, Presidente dell'Immobildream, una delle principali società immobiliari nazionali, ha dichiarato: "La ripartenza dell'edilizia farà ripartire anche l'economia italiana creando nuovi posti di lavoro". Roberto Carlino che sostiene da sempre il ruolo ch [\(continua\)](#)

"La ripartenza dell'edilizia farà ripartire anche l'Italia creando nuovi posti di lavoro." Roberto carlino presidente dell'Immobildream

Posted by [todayonline](#)
il 05-03-2015



Nonostante la recessione i servizi offerti dalle aziende operanti nel settore immobiliare hanno continuato a svilupparsi, a fronte di un andamento stagnante degli altri comparti dell'occupazione. Consulenza e valutazione, intermediazione, gestione dei



Posteitaliane



sistemi di borsa · gestione dati · videocomunicazione

Portafoglio

home chi siamo prodotti & servizi rassegna stampa partner siti di borsa contatti

Quotazioni e Grafici | Graduatorie | Pattern | Analisi tecnica | News | Analisi | Raccomandazioni | Fondamentali | Video | VT5 | Tools | Didattica

CIBC 25

Prova un conto Demo

Il servizio di trading sui CFD da noi offerto utilizza l'effetto leva e

CIBC 25

Assoimmobiliare, Federimmobiliare e Ance insieme al Mipim

10/03/2015 07:20



Al Mipim di Cannes, le associazioni **Ance**, **Assoimmobiliare** e **Federimmobiliare** fanno sapere che saranno presenti unite al Palais des festivals, in occasione dell'edizione 2015 della fiera internazionale dedicata al mercato e all'investimento immobiliare, che si tiene dal **10 al 13 marzo a Cannes**.

L'obiettivo è ricollocare le buone pratiche del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare Italiano al centro del panorama economico e culturale nazionale e

internazionale.

"Il 2015 deve essere l'anno della svolta per la grande filiera dell'edilizia, come dimostrano i primi timidi segnali di ripresa del nostro settore ai quali stiamo assistendo - spiega **Paolo Buzzetti**, presidente **Ance** (Associazione nazionale costruttori edili) -.

In questo contesto assume ancora più valore fare squadra e far viaggiare all'unisono tutto il mondo delle costruzioni e dell'immobiliare, nelle sue diverse e variegate forme, così da promuovere al meglio l'eccellenza e la qualità del Made in Italy".

"Assoimmobiliare, l'associazione della finanza immobiliare e dei servizi immobiliari, si è battuta con energia ed ancora lavora con solerzia per aprire il nostro mercato agli operatori internazionali istituzionali (anche italiani) - è il commento di **Aldo Mazzocco**, presidente **Assoimmobiliare** -.

La nostra infrastruttura immobiliare ha urgente bisogno di risorse finanziarie di lungo termine per essere riqualificata e resa più efficiente ed idonea alla nuove utilità del Paese.

E ci servono risorse in eccesso rispetto a quelle rimaste nei bilanci degli Operatori italiani a valle della profonda crisi degli ultimi anni.

Seppure con alcuni perfezionamenti normativi ancora da realizzare, potendo scegliere tra fondi immobiliari, Siiq e Sicaf, oltre che società ordinarie, il mercato può ora attrarre in modo efficiente e competitivo le risorse di capitale e di debito necessarie per far ripartire il settore dopo sei lunghi anni di contrazione".

"Il 2015 si preannuncia come anno di consolidamento della ripresa dell'attività immobiliare, con un ampliamento delle dinamiche positive, in un quadro complessivo di timido miglioramento della situazione economica e delle dinamiche bancarie per il ricorso al credito - aggiunge **Paolo Crisafi**, direttore generale **Assoimmobiliare** -.

I recenti perfezionamenti normativi, inoltre, sembrano far sperare in un cambio di passo per il real estate, e continuano le interlocuzioni con le Istituzioni competenti per valorizzare l'importante apporto dato dal mondo dei servizi immobiliari e potenziare gli strumenti di finanza immobiliare per renderli competitivi con gli omologhi internazionali, e ciò al fine di costruire, con tutti gli attori, una politica industriale del settore immobiliare.

A tal proposito, è in corso la promozione di prassi operative e di comunicazione che

SPREAD BTP-BUND 10Y 0.00%
0,00 00:00:00 traderlink.it

Analisi quotidiana dei mercati finanziari



Grecia e Fed, timore sui mercati mentre parte il QE

Sterlina sugli scudi, oro nella polvere
Carlo Alberto De Casa -
ActivTrades

NOVITA' Consulta gratuitamente le quotazioni del **MERCATO USA**

Prossimi eventi didattici

11/04/2015
IL TRADING PER CHI INIZIA -
Sabato 11 e Domenica 12 aprile

Video-analisi

Eugenio Sartorelli
03/03/2015
Analisi Ciclica dei Principali Mercati

Luigi Piva
04/03/2015
Videoanalisi dei mercati

Maurizio Mazziero
il suo nuovo videolibro
90 minuti,
la durata di una partita di calcio per imparare a gestire i tuoi risparmi.

Didattica Professionale **VIDEOLIVE.store**

miei preferiti

rendano il mercato maggiormente omogeneo e trasparente.

È, infatti, sui temi della trasparenza e dell'effettiva omologazione a standard internazionali, che l'Industria immobiliare sta compiendo importanti passi avanti tendendo ai più moderni mercati.

Lo sforzo per la ripresa, e il protendere verso la modernizzazione e internazionalizzazione del mercato immobiliare, sono sempre più evidenti tra gli operatori e si riflettono anche nelle dinamiche dei principali organismi di riferimento, come dimostra la partecipazione congiunta dell'Ice, dell'Ance, di Assoimmobiliare e Federimmobiliare, per sostenere e incoraggiare, anche in un contesto internazionale, una rappresentatività coordinata e organica del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare.

"Una scelta non casuale quella di presentarsi uniti con l'Associazione nazionale dei costruttori edili e con l'Associazione dell'industria immobiliare – fa il punto **Marzia Morena**, presidente Federimmobiliare, ma che testimonia la centralità della scelta delle principali associazioni del real estate italiano, lungo la filiera di produzione del bene immobiliare, di presentarsi unite, remando tutti nella stessa direzione, per fornire il proprio contributo per trascinare definitivamente il settore fuori dalle secche della crisi economica.

Etica, estetica, innovazione e riqualificazione sono le parole chiave che stanno portando e devono continuare a guidare l'intero settore immobiliare nazionale verso la ripresa.

Una ripresa tanto più importante in quanto le politiche governative contano sul mattone per abbattere il debito pubblico e posare solide fondamenta necessarie a generare sviluppo generale in ogni settore produttivo del Paese.

Per questo Federimmobiliare, Ance e Assoimmobiliare saranno a Cannes, presentando a investitori e operatori internazionali il volto del mattone tricolore e le opportunità d'investimento che il Belpaese può offrire: non solamente grande bellezza, ma anche ottimi sviluppi e affari.

Siamo qui per proseguire nella direzione del fare sistema tra le diverse anime della Federazione per presentare l'immobiliare italiano a livello internazionale, per adempiere al ruolo della promozione della culturale immobiliare nel panorama che la Federazione si è data".

"La ventiseiesima edizione di Mipim – conclude così **Filippo Rean**, direttore **Reed Midem – Mipim** - si apre con una importante delegazione italiana, che quest'anno si presenta con una più forte integrazione tra le varie componenti pubbliche e private e tra le associazioni del mondo immobiliare.

La natura degli investimenti immobiliari presuppone una manifestazione di interesse e di fiducia per il Paese stesso, che va al di là degli asset o dei progetti finanziati.

Per questo, in una vetrina internazionale come Mipim, "fare sistema" è estremamente importante, per contribuire a promuovere il mercato immobiliare e delle costruzioni italiano di fronte agli operatori internazionali.

C'è oggi un clima di rinnovata fiducia sull'Italia che speriamo possa tradursi in opportunità di sviluppo per gli operatori privati e per le Istituzioni che saranno presenti a Cannes questa settimana".

Canale: Monitor Immobiliare

Servizio: News Traderlink

Tagged: Economia



Altri di NEWS Traderlink

Premi il bottone "Aggiungi ai preferiti", presente sotto ad ogni grafico sul sito, per creare la lista dei tuoi titoli preferiti. Ora la tua lista è vuota

Video-analisi operativa di Profste



07-03-2015 profste /// VideoAnalisi settimanale



Opinione sui mercati



BUSNELLI ALESSANDRO

L'indice si ferma in attesa di Draghi



Gaetano Evangelista

Il modello ciclico-stagionale contempla ora una pausa

Notizie



Il Nikkei testa i supporti di breve

07:43



Banco Popolare: stipulato l'atto di fusione per incorporazione di

07:38



Assoimmobiliare, Federimmobiliare e Ance insieme al Mipim

07:20



Real Estate online

ANSA

NEWS ANSA

ANSA POLIS

MULTIMEDIA

GLOSSARIO

NEWSLETTER

SPECIALI

ESPER

RealEstate online > Speciali > Padiglione Italia a Mipim

Padiglione Italia a Mipim

ICE, **ANCE**, Ministero Sviluppo Economico, presentano le eccellenze italiane del real estate

09 MARZO 2015

[Invia](#) [Stampa](#) [Invia](#) [Scrivi alla redazione](#)



KNC

L'Agenzia ICE in collaborazione con **ANCE**, sotto l'egida del Ministero dello Sviluppo Economico, presenta al MIPIM – il più importante Salone Internazionale dedicato all'immobiliare (Cannes, 10/13 marzo 2015) – le eccellenze italiane del real estate. Obiettivo è quello di far conoscere i nuovi progetti di sviluppo ad una platea di attori altamente qualificati del mercato immobiliare internazionale: direzionale, residenziale, commerciale, logistico-industriale, sanitario

e sportivo.

Giunto alla sua XXVI edizione, il MIPIM è dedicato allo sviluppo territoriale in tutte le sue declinazioni: urbano, industriale, commerciale, turistico e residenziale, riunendo ogni anno a Cannes gli operatori più influenti della filiera immobiliare (developers, architetti, studi di ingegneria, imprese di costruzione e servizi innovativi, end-users), dell'alta finanza (investitori pubblici e privati, fondi sovrani, istituti di credito, compagnie assicurative) e istituzioni territoriali di tutto il mondo.

La scorsa edizione ha registrato 2.000 espositori e oltre 20.000 partecipanti provenienti da 93 paesi, di cui 4.500 investitori internazionali, confermando il MIPIM quale occasione di incontro irrinunciabile tra l'eccellenza dell'offerta italiana del real estate e i flussi di capitali internazionali.

Il Padiglione Italia, ospitato presso lo stand Riviera 8 B10 del Palais des Festivals, si arricchisce quest'anno della presenza di quattro importanti realtà territoriali quali Regione Marche, Piemonte, Toscana e Provincia Autonoma di Trento, nonché della partecipazione della Cassa Depositi e Prestiti, risultato di un'importante azione di coordinamento volta a offrire un'immagine unitaria del nostro Paese e delle sue potenzialità nel settore.

Saranno presentati i progetti tra i più interessanti, remunerativi e con la garanzia della qualità delle costruzioni e del design italiano, in un Paese che promette nel 2015 di tornare tra i grandi player internazionali del settore, grazie ai segnali positivi provenienti dal mercato. Secondo i dati forniti dall'**ANCE**, l'Associazione Nazionale Costruttori Edili, infatti, torna a crescere in Italia la fiducia delle imprese di costruzioni:

- Aumentano le compravendite di abitazioni (+3,7%) e di immobili commerciali (+4,8%) nel terzo trimestre 2014;
- In salita i prezzi delle nuove case;
- Boom dei mutui per l'acquisto della casa (+13,9% nel terzo trimestre 2014);
- Riprendono a crescere i bandi di gara per i lavori pubblici (+30,4% in numero e +18,3% nell'importo nel 2014).

Il Padiglione Italia offrirà una cornice ideale alla presentazione di progetti selezionati che vanno dalla riqualificazione di quartieri, alla riconversione di ex-aree industriali, passando per interventi di sviluppo alberghiero, residenziale ed infrastrutturale, tutti espressione del potenziale immobiliare offerto dai partner dell'iniziativa.

Momento clou della Rassegna, il 12 marzo, giornata fitta di eventi targati Italia. Primo appuntamento la

Reggia Emilia intesa per 100 alloggi edilizia sociale

Con un finanziamento a disposizione di circa 10 milioni di euro



Avellino, Social housing Picarelli

Al via la fase attuativa per un investimento di circa 9 mln di euro



Foggia, housing sociale iter amministrativo in conclusione

Previsti 27 accordi di programma e l'acquisizione di circa 800 alloggi



Lodi, "Fai Vivere la Piazza"

Un concorso di idee promosso dal Comune e aperto a tutti i cittadini



Padiglione Italia a Mipim

ICE, **ANCE**, Ministero Sviluppo Economico, presentano le eccellenze italiane del real estate



A Reggio Emilia i codici di Piero della Francesca

A Palazzo Magnani dal 14 marzo per la prima volta l'intero corpus grafico del maestro



Rimetti la casa al centro del tuo mondo

Una semplice guida della Presidenza del Consiglio per chi vuole ristrutturare casa



mattina con il Seminario Italian Real Estate: back to the essentials, animato da rappresentanti delle istituzioni e del mondo privato che faranno il punto, tra l'altro, sui principali interventi regolamentari che rendono il mercato italiano attrattivo per gli investitori internazionali; sulle opportunità offerte dalla valorizzazione degli immobili pubblici e le novità del Governo in materia di riforme tributarie, fiscali, finanziarie e semplificazione amministrativa.

L'Italian Day prosegue nel pomeriggio con un ciclo di incontri presso il Padiglione Italia che vedrà alternarsi, nella presentazione di opportunità concrete di investimento, gli interventi di massime autorità nazionali e locali e di attori del mondo privato. Nel corso della quattro giorni francese inoltre, ampio spazio verrà dato anche alla presentazione di progetti di sviluppo in Lombardia e in Veneto, nonché alla presentazione del Padiglione Italia presso l'EXPO 2015, quale paradigma di un nuovo rinascimento urbano. Il Salone chiuderà i battenti il 13 marzo.

Per maggiori informazioni: fdi@ice.it

Pagine: 1

© Copyright Knowcastle s.r.l. - Tutti i diritti riservati

conosciuti

- Governo: entro fine legislatura 50 mld per infrastrutture
- EuroSky Tower, 120 metri di altezza nel cuore dell'Eur
- Restyling per Torre Eiffel e Museo d'Orsay
- Crisi economica e condizione abitativa degli immigrati in Italia
- Fonsai: a credito Sinergia titoli Premafin per 71,5 mln

Real Estate

P.I. 10276671000 - © Copyright KNOWCASTLE s.r.l. - Tutti i diritti riservati

VISIBLE

Contatti | Disclaimer | Privacy | Copyright

Immobiliare: Buzzetti (Ance), 2015 anno della svolta (2)=
(AGI) - Milano, 10 mar. - Per il presidente di Assoimmobiliare Mazzocco "servono risorse in eccesso rispetto a quelle rimaste nei bilanci degli Operatori italiani a valle della profonda crisi degli ultimi anni. Seppure con alcuni perfezionamenti normativi ancora da realizzare, potendo scegliere tra Fondi Immobiliari, Siiq e Sicaf, oltre che società ordinarie, il mercato può ora attrarre in modo efficiente e competitivo le risorse di capitale e di debito necessarie per far ripartire il settore dopo sei lunghi anni di contrazione". Gli fa eco Paolo Crisafi, direttore generale di Assoimmobiliare: "Il 2015 si preannuncia come anno di consolidamento della ripresa dal punto di vista dell'attività immobiliare, con un ampliamento delle dinamiche positive, in un quadro complessivo di timido miglioramento della situazione economica e delle dinamiche bancarie per il ricorso al credito. I recenti perfezionamenti normativi, inoltre, sembrano far sperare in un cambio di passo per il real estate.

A tal proposito, è in corso la promozione di prassi operative e di comunicazione che rendano il mercato maggiormente omogeneo e trasparente. E', infatti, sui temi della trasparenza e dell'effettiva omologazione a standard internazionali, che l'Industria immobiliare sta compiendo importanti passi avanti tendendo ai più moderni mercati".(AGI)

login

[Redazione](#) | [Abbonamenti](#) | [Contatti](#) | [Note Legali](#) | [Privacy](#)


cerca nel sito

cerca

11
marzo
[Politica](#) [Economia](#) [Esteri](#) [Cronaca](#) [Interni](#) [Latino America](#) [Ambiente ed Energia](#) [Giochi e Scommesse](#) [Spettacoli](#) [Terzo Settore](#)
[Canali Regionali](#) [Newsletter](#) [Editoriali](#) [Il Governo Informa](#) [Notiziario Generale](#)

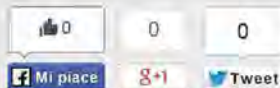
Economia

Mipim 2015: Agenzia Ice e Ance promuovono il real estate italiano

Mipim 2015: Agenzia Ice e Ance promuovono il real estate italiano

di com/asp - 11 marzo 2015 13:09
fonte ilVelino/AGV NEWS

Roma



Stampa articolo

Anche quest'anno l'Ice - Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane in collaborazione con l'Ance - Associazione Nazionale Costruttori Edili sotto l'egida del ministero dello Sviluppo Economico, presenta al Mipim - il più importante Salone Internazionale dedicato all'immobiliare (Cannes, 10/13 marzo 2015) - le eccellenze italiane del real estate. Lo comunica una nota. "Obiettivo è quello di far conoscere i nuovi progetti di sviluppo ad una platea di operatori altamente qualificati del mercato immobiliare internazionale: direzionale, residenziale, commerciale, logistico-industriale, sanitario e sportivo. Per la prima volta, quest'anno, quattro realtà territoriali - Regione Marche, Piemonte, Toscana e Provincia Autonoma di Trento - si riuniscono con l'Agenzia Ice e l'Associazione di categoria Ance in un unico "Padiglione Italia" all'interno del Palais des Festivals. La presenza italiana si arricchisce inoltre della partecipazione della Cassa Depositi e Prestiti, a testimonianza di un'importante azione di coordinamento volta a offrire un'immagine unitaria del nostro Paese e delle sue potenzialità nel settore. Sarà presentata da oggi una carrellata di progetti, curati da Ice e Ance, tra i più interessanti, remunerativi e con la garanzia della qualità delle costruzioni e del design italiano, in un Paese che promette nel 2015 di tornare tra i grandi player internazionali del settore. Momento clou della Rassegna il 12 marzo, giornata fitta di eventi targati Italia. L'Italian Day vedrà il "Padiglione Italia" animarsi, a partire dalle 15:30, con la Sessione Plenaria "Italian Real Estate: a wealth of opportunities" che, dopo l'introduzione del Vice Ministro dello Sviluppo Economico, Carlo Calenda ospiterà gli interventi di massime autorità locali, istituzioni finanziarie e attori del mondo privato volti a contestualizzare le opportunità concrete di investimento: il Sindaco di Torino Piero Fassino, il Sindaco di Firenze Dario Nardella, il Presidente della Regione Marche Gian Mario Spacca, l'Assessore alle infrastrutture e all'ambiente della Provincia Autonoma di Trento Mauro Gilmozzi, il Direttore Generale di CDP Investimenti, Marco Sangiorgio e il Direttore Marketing e Global Sales di Italcementi Fortunato Zaffaroni. Chiude i lavori il Direttore dell'Ufficio attrazione investimenti esteri dell'Agenzia Ice Andrea Napoletano".

AGV NEWS

13:36 - ECO

Mipaaf, presentato accordo di investimento
Isa-Rivoira

13:34 - POL

Corruzione, Zingaretti: SI riparte con Anac da
gara Cup

Ultim'ora

Notiziario generale

Altri articoli di Economia

Economia 11 marzo 2015 13:36

Mipaaf, presentato accordo di investimento
Isa-Rivoira

Economia 11 marzo 2015 13:30

Turismo, Federalberghi-Faita sigla accordo
con sindacati: Mo a illegalità e abusivismo

Economia 11 marzo 2015 13:27

P.A. Ghinelli (Ugl): Perdura silenzio su
rinnovo contratto

Economia 11 marzo 2015 13:22

Cannes, Mipim 2015: Ice e Ance
promuovono il real estate italiano

Economia 11 marzo 2015 13:09

Mipim 2015: Agenzia Ice e Ance
promuovono il real estate italiano

Giochi 11 marzo 2015 13:03

Giochi, Baretta: un paio di settimane per il
decreto, ci darà tempo di sciogliere nodo
sovrattassa, pubblicità, confronto con enti
locali

Economia 11 marzo 2015 12:53

Rfi-Mit: Mappe interattive con Italian Train
Experience per un viaggio nei territori

Economia 11 marzo 2015 12:48

Cdp: Fintecna versa 156 milioni di euro in
favore di Ilva

Economia 11 marzo 2015 12:45

Expo, con Italo si viaggia a metà prezzo

Economia 11 marzo 2015 12:32

E.On: nel 2014 Ebitda e utile netto in linea
con le aspettative

Tutti gli articoli

**Immobiliare:da infrastrutture a turismo,a Mipim Italian Day
Organizzato da Ance e Ice. Calenda, in progetto unita' paese**

(ANSA) - ROMA, 12 MAR - Una giornata per presentare agli investitori internazionali le opportunita' di investimento nel real estate italiano, e' questo il senso dell'Italian day organizzato da Ice e Ance al Mipim di Cannes nel corso del quale sono stati presentati progetti di sviluppo in Toscana, Marche, Trentino-Alto Adige, Veneto, Lombardia e Piemonte. Nel bouquet di progetti sviluppi commerciali, logistici, residenziali e turistici, in gran parte all'interno di riqualificazioni urbane.

Il viceministro dello sviluppo economico Carlo Calenda, aprendo l'incontro, ha evidenziato "la soddisfazione per l'unita' del Paese qui rappresentata dalle piu' importanti realta' del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare, Ance e Assoimmobiliare unitamente a Federimmobiliare, federazione per lo sviluppo della cultura immobiliare, e agli ulteriori soggetti".(ANSA).

Immobiliare: a Cannes parte Mipim, il festival piu' atteso**Attesi oltre 90 mila visitatori e 4.500 investitori**

(ANSA) - ROMA, 10 MAR - Si sono aperti questa mattina i battenti del piu' grande evento dell'immobiliare al mondo: il Mipim di Cannes. In Costa Azzurra per la ventiseiesima edizione del festival, fino a venerdi', sono attesi oltre 91 mila visitatori, 4.500 investitori e oltre 2.200 aziende espositrici. Il Mipim e' dedicato allo sviluppo territoriale in tutte le sue declinazioni: urbano, industriale, commerciale, turistico e residenziale e riunisce ogni anno gli operatori piu' influenti della filiera immobiliare, dell'alta finanza e le istituzioni territoriali di tutto il mondo.

L'Italia, secondo le previsioni, dovrebbe essere uno dei paesi piu' interessanti con una spedizione coordinata da Ice e **Ance** che porta in mostra moltissime possibilita' di investimento. Al Padiglione Italia saranno presenti anche Regione Marche, Piemonte, Toscana e Provincia Autonoma di Trento e Cassa Depositi e Prestiti. A promuovere l'immobiliare italiano anche il vice-ministro dello sviluppo economico, Carlo Calenda, e i sindaci di Torino, Piero Fassino, e Firenze, Dario Nardella. Il giorno dedicato all'Italia sara' giovedi' 12 marzo quando si susseguiranno quattro convegni dedicati al nostro paese.

Tra i progetti piu' significativi presentati ci sono al riqualificazione delle ex-manifattura tabacchi di Firenze, la Cavallerizza reale nel centro di Torino, la riconversione in un immobile misto della vecchia Zecca di Roma, il progetto del parco termale Conero Village vicino a Ancona e la costruzione del complesso multifunzionale La Princesse di Venezia. (ANSA).

MADE IN ITALY: ECCELLENZE REAL ESTATE IN MOSTRA AL MIPIM DI CANNES =

Cannes, 11 mar. (Adnkronos/Labitalia) - Anche quest'anno l'Ice-Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane in collaborazione con **Ance** -Associazione nazionale costruttori edili, sotto l'egida del ministero dello Sviluppo Economico, presenta al Mipim, il più importante salone internazionale dedicato all'immobiliare (in corso a Cannes), le eccellenze italiane del real estate.

L'obiettivo è quello di far conoscere i nuovi progetti di sviluppo a una platea di operatori altamente qualificati del mercato immobiliare internazionale: direzionale, residenziale, commerciale, logistico-industriale, sanitario e sportivo. (segue)

MADE IN ITALY: ECCELLENZE REAL ESTATE IN MOSTRA AL MIPIM DI CANNES (2) =

(Adnkronos/Labitalia) - Per la prima volta, quest'anno, quattro realtà territoriali, Regione Marche, Piemonte, Toscana e Provincia autonoma di Trento, si riuniscono con l'Agenzia Ice e **Ance** in un unico 'Padiglione Italia' all'interno del Palais des Festivals. La presenza italiana si arricchisce, inoltre, della partecipazione della Cassa depositi e prestiti, a testimonianza di un'importante azione di coordinamento volta a offrire un'immagine unitaria del nostro Paese e delle sue potenzialità nel settore.

Sarà presentata da oggi una carrellata di progetti, curati da Ice e **Ance**, tra i più interessanti, remunerativi e con la garanzia della qualità delle costruzioni e del design italiano, in un Paese che promette nel 2015 di tornare tra i grandi player internazionali del settore. (segue)

MADE IN ITALY: ECCELLENZE REAL ESTATE IN MOSTRA AL MIPIM DI CANNES (3) =

(Adnkronos/Labitalia) - I territori valorizzeranno, tra gli altri, progetti flagship espressione dei rispettivi punti di forza. La Regione Marche punterà sulla sua posizione strategica, proponendosi come hub commerciale e logistico (Interporto di Jesi ed Air Cargo Center di Falconara Marittima), nonché sulla sua ricchezza paesaggistica con progetti di sviluppo turistico (Conero Village di Camerano e Porto Sant'Elpidio).

Le proposte del Piemonte si concentreranno sulla riqualificazione e rigenerazione urbana (Torino Città Universitaria e complesso storico della Cavallerizza Reale), sviluppo infrastrutturale (Variante 200/Linea 2 della Metropolitana di Torino) e sul riutilizzo di aree industriali brownfield in Piemonte. La Toscana proporrà iniziative di riqualificazione e riconversione urbana con finalità turistica o mista (aree delle ex-Officine Grandi Riparazioni, ex-Manifattura Tabacchi e Teatro Comunale di Firenze). La Provincia Autonoma di Trento si presenterà con progetti legati al settore turistico-alberghiero (due resort hotel a Levico e Viote) e di riconversione industriale (ex-Alumetal e complesso produttivo ex-Whirlpool). (segue)

MADE IN ITALY: ECCELLENZE REAL ESTATE IN MOSTRA AL MIPIM DI CANNES (4) =

(Adnkronos/Labitalia) - "Il Padiglione Italia -fa notare il vice ministro dello Sviluppo economico, Carlo Calenda- sarà il luogo in cui fare emergere le specificità territoriali e i relativi progetti, frutto di un accurato lavoro di selezione, per illustrare le riforme volte a incrementare l'attrattività del nostro mercato immobiliare e presentare i casi di successo al mercato internazionale. Tutto questo grazie al lavoro di raccordo con le realtà locali e nazionali svolto dall'Agenzia Ice che ha supportato i singoli soggetti partecipanti con un approccio globale".

"Il Padiglione Italia -ricorda il presidente dell'Agenzia Ice, Riccardo Monti - rappresenta la cornice ideale per la presentazione di progetti selezionati che vanno dalla riqualificazione di quartieri, alla riconversione di ex-aree industriali, passando per interventi di sviluppo alberghiero, residenziale e infrastrutturale, tutti espressione del potenziale immobiliare offerto dai partner dell'iniziativa".

"Una vetrina importante per le nostre imprese arricchita quest'anno da interventi e presenze di rilievo che testimoniamo il ritorno di un clima di fiducia e di grande interesse nei confronti del nostro Paese che vanta tante eccellenze all'interno della vasta filiera delle costruzioni", commenta il presidente **Ance, Paolo Buzzetti**.

Immobiliare: Buzzetti (Ance), 2015 anno della svolta =

(AGI) - Milano, 10 mar. - "Il 2015 deve essere l'anno della svolta per la grande filiera dell'edilizia come dimostrano i primi timidi segnali di ripresa del nostro settore ai quali stiamo assistendo": ne è convinto **Paolo Buzzetti**, presidente dell'**Ance**, l'associazione dei costruttori edili di Confindustria che si è presentata al Palais des Festivals di Cannes, al MIPIM, la fiera internazionale dedicata al mercato e all'investimento immobiliare, insieme con Assoimmobiliare e Federimmobiliare.

"In questo contesto", spiega, "assume ancora più valore fare squadra e far viaggiare all'unisono tutto il mondo delle costruzioni e dell'immobiliare, nelle sue diverse e variegate forme, così da promuovere al meglio l'eccellenza e la qualità del Made in Italy", anche al fine di ricollocare le buone pratiche del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare italiano al centro del panorama economico e culturale nazionale e internazionale. Gli fa eco Aldo Mazzocco, presidente di Assoimmobiliare, l'Associazione della finanza immobiliare e dei servizi immobiliari, sottolineando che l'Associazione "lavora per aprire il nostro mercato agli operatori internazionali istituzionali (anche italiani) perché la nostra infrastruttura immobiliare ha urgente bisogno di risorse finanziarie di lungo termine per essere riqualificata e resa più efficiente ed idonea alle nuove utilità del Paese". (AGI)

Mi6/Pit (Segue)

101141 MAR 15

(FIN) Immobiliare: industria italiana al Mipim, 2015 anno della ripresa

(Il Sole 24 Ore Radiocor) - Milano, 09 mar - L'industria delle costruzioni e del settore immobiliare e le sue associazioni si presenteranno uniti al Mipim, il salone internazionale del settore che si apre domani a Cannes e che andra' avanti fino a venerdi'. Il presidente dell'Ance **Paolo Buzzetti**, sottolinea come "il 2015 deve essere l'anno della svolta per la grande filiera dell'edilizia come dimostrano i primi timidi segnali di ripresa del nostro settore ai quali stiamo assistendo". L'appuntamento francese sara' anche l'occasione per presentare le opportunita' offerte agli investitori dalle nuove leggi: "Seppure con alcuni perfezionamenti normativi ancora da realizzare - spiega il presidente di Assoimmobiliare, Aldo Mazzocco - potendo scegliere tra fondi immobiliari, Siiq e Sicaf, oltre che societa' ordinarie, il mercato puo' ora attrarre in modo efficiente e competitivo le risorse di capitale e di debito necessarie per far ripartire il settore dopo sei lunghi anni di contrazione". L'interesse, anche internazionale, per il real estate italiano, d'altra parte sembra non mancare come riconosce il direttore dell'ente che organizza il Mipim, Filippo Rean: "C'e' oggi un clima di rinnovata fiducia sull'Italia che speriamo possa tradursi in opportunita' di sviluppo per gli operatori privati e per le istituzioni che saranno presenti a Cannes questa settimana". La sottolineatura va anche all'unitarieta' con cui si presenta l'industria italiana: "Lo sforzo per la ripresa - afferma il direttore generale di Assoimmobiliare, Paolo Crisafi - e il protendere verso la modernizzazione e internazionalizzazione del mercato immobiliare, sono sempre piu' evidenti tra gli operatori e si riflettono anche nelle dinamiche dei principali organismi di riferimento, come dimostra la partecipazione congiunta dell'Ice, dell'Ance, di Assoimmobiliare e Federimmobiliare, per sostenere e incoraggiare, anche in un contesto internazionale, una rappresentativita' coordinata e organica del mondo delle costruzioni e dell'immobiliare". Sulla stessa linea anche la presidente di Federimmobiliare, Marzia Morena: "Siamo qui per proseguire nella direzione del fare sistema tra le diverse anime della Federazione per presentare l'immobiliare italiano a livello internazionale, per adempiere al ruolo della promozione della culturale immobiliare nel panorama che la Federazione si e' data", com-mau